

Malczyce, dnia 20 kwietnia 2026 roku

ROŚ.6220.3.6.2026

POSTANOWIENIE
o podjęciu zawieszzonego postępowania

Na podstawie art.101 §1 oraz art.123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2025.1691 t.j) w związku ze złożeniem w dniu 31 marca 2026r. przez Panią Martę Kaczmarek prowadzącą działalność gospodarczą pn.: PROFeco Analizy Środowiskowe Marta Kaczmarek, ul. Folwarczna 62, 97-300 Piotrków Trybunalski działającą w imieniu i na rzecz Inwestora – PAC Turkus Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Towarowej 28, 00-839 Warszawa raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,

p o s t a n a w i a m

podjąć zawieszone postanowieniem Wójta Gminy Malczyce ROŚ.6220.3.4.2026 z dnia 30 marca 2026r. postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **Budowa elektrowni fotowoltaicznej „PV MALCZYCE” (z dopuszczeniem etapowania), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną** projektowanego na działkach o numerach 413/2, 450/2, 420/2, 501, 503, 494/2 obręb Chomiąża oraz 88, 89, 86/2, 76/1, 138/1, 144/1, 142, 137, 143, 140 obręb Rachów.

UZASADNIENIE

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem znak:WOOŚ.4220.555.2025.BZ.3 z dnia 16 stycznia 2026r. (data wpływu do tut. urzędu: 16 stycznia 2026r.) nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie powyższego tutejszy organ w dniu 18.02.2026r. wydał postanowienie znak:ROŚ.6220.3.2.2025/2026.P stwierdzające obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko określając jego zakres zgodnie z wymaganiami przepisu art.66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o*

Wójt Gminy Malczyce

Piotr Fiszekowski

ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j.), dalej ustawa o oś z uwzględnieniem oddziaływania przedsięwzięcia na:

- 1) gatunki grzybów, roślin i zwierząt chronionych na mocy rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U.1408), z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U.1409) i z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U.2022.2380). Lokalizacja stanowisk gatunków chronionych powinna zostać stwierdzona na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej wykonanej przez odpowiednich specjalistów w okresie wegetacji roślin i aktywności zwierząt;
- 2) stopień i sposób wykorzystania przez ptaki terenu przewidzianego pod farmę wraz z jego otoczeniem [raport winien zawierać ocenę wpływu przedsięwzięcia na ptaki np. w zakresie mylenia powierzchni paneli z lustrem wody (łabędzie, mewy, kaczki) oraz rozpoznanie miejsc lęgowych ptaków, korzystania z potencjalnych żerowisk na terenie i w otoczeniu farmy oraz ocenę strat pod względem utraty siedlisk ptaków];
- 3) tereny leśne, obszary zadrzewione i zakrzewione oraz rowy melioracyjne;
- 4) różnorodność biologiczną oraz funkcjonowanie lokalnych szlaków migracyjnych zwierząt;
- 5) krajobraz (analiza wpływu na walory krajobrazowe winna być wykonana przez osobę posiadającą wiedzę i doświadczenie w tym zakresie).

Postanowienie zostało skutecznie doręczone pełnomocnikowi oraz stronom postępowania i nie zostało zaskarżone zażaleniem do organu wyższego stopnia tj. Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu.

Następnie, zgodnie z art.63 ust.5 ustawy o oś Wójt Gminy Malczyce postanowieniem znak:ROŚ.6220.3.4.2026 z dnia 30 marca 2026r. zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 30 marca 2026r. (data wpływu do tut. urzędu: 31 marca 2026r.) pełnomocnik Inwestora – Pani Marta Kaczmarek przedłożyła raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę, że złożenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko spowodowało ustąpienie przyczyny uzasadniającej zawieszenie postępowania Wójt Gminy Malczyce postanowił o jego podjęciu, umożliwiając tym samym nadanie sprawie dalszego biegu.

Na niniejsze postanowienie nie służy stronom zażalenie.

Wójt Gminy Malczyce
Piotr Frankowski

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora - Pani Marta Kaczmarek
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art.49 kpa
3. ROŚ a/a – Urząd Gminy w Malczycach

Do Wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
2. Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Śląskiej

Sprawę prowadzi: Justyna Sęk-Szafrańska, Inspektor ds. ochrony środowiska, tel. 71/3179223 wew.213.

Zaakceptował: Mirosław Myśliwiec, Kierownik Referatu, e-mail: ros@malczyce.wroc.pl, tel. 71/3179223 wew.210.

