

ROŚ.6220.2.1.2025

**OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY MALCZYCE
O ZAKOŃCZENIU POSTĘPOWANIA
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Działając na podstawie art. 10 §1 i art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2025.1961 t.j.), dalej kpa w związku z art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U.2024.1112 t.j.), dalej ustawa ooś,

Wójt Gminy Malczyce zawiadamia

że zakończone zostało postępowanie administracyjne prowadzone na wniosek Pani Anny Kamińskiej, pełnomocnika działającego z ramienia EURO-EKO-POL Leszek Kamiński Sp. z o.o. w imieniu i na rzecz Inwestora K.T.M Sp. z o.o. Gorześlów 76, 54-420 Bierutów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **”Budowa osiedla domków jednorodzinnych na dz. ewid.22/15, 22/16 i 36/52 obręb Malczyce.” (gmina Malczyce, powiat średzki, woj. dolnośląskie).**

Ponadto, Wójt Gminy Malczyce zawiadamia Strony postępowania i podaje do wiadomości publicznej, iż zebrał cały materiał dowodowy w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w §3 ust.1 pkt 55) lit. a tiret 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U.2019.1839 ze zm.)

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, stosownie do dyspozycji ustawowej art.64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś Wójt Gminy Malczyce wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Śląskiej o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Śląskiej postanowieniem znak:ZNS.9022.5.33.2025.AO z dnia 24.07.2025r. (data wpływu:25.07.2025r.) wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia;
2. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu pismem znak:VC.ZZŚ.175.2025.KM z dnia 12.09.2025r. (data wpływu:17.09.2025r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań;
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem znak: WOOŚ.4220.337.2025.TP.7 z dnia 02.12.2025r. (data wpływu:03.12.2025r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu poinformował, że na wydane postanowienie brak jest możliwości wniesienia zażalenia.

Ze względu na konieczność umożliwienia Stronom wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego, na zasadzie określonej w art.36 § 1 kpa wyznaczam termin załatwienia sprawy **do dnia 15 stycznia 2026r.**

Na zasadzie określonej w art.10 § 1 kpa, informuję, że przed wydaniem decyzji, Strony postępowania mogą zapoznać się z całym materiałem dowodowym zgromadzonym w tej sprawie i **w terminie 7 dni** od doręczenia niniejszego obwieszczenia mogą wnieść ewentualne uwagi i wnioski co do zebranych w sprawie materiałów dowodowych. Dokumenty są dostępne do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Malczyce, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce, w pokoju nr 14, I piętro w godz. pracy urzędu po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem telefonu 71 317 92 23 wew.213. Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba Stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy ooś oraz art.49 kpa - niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malczyce (bip.malczyce.wroc.pl) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malczyce przy ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce.

Zgodnie z art.49 kpa, obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne obwieszczenie oraz udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpiło **dnia 11 grudnia 2025r.**



Z up. Wójta
Łukasz Puźniecki
Sekretarz Gminy Malczyce

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Pani Anna Kamińska
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art.49 kpa
3. ROŚ a/a – Urząd Gminy w Malczycach

Sprawę prowadzi: Justyna Sęk-Szafrańska, Inspektor ds. ochrony środowiska, tel. 71/3179223 wew.213.

Zaakceptował: Mirosław Myśliwiec, Kierownik Referatu, e-mail: ros@malczyce.wroc.pl, tel. 71/3179223 wew.210.

1981-82
1982-83
1983-84