

Piotr Sułkowski
Radny Rady Gminy Malczyce

Rada Gminy w Malczycach

Wpł. data 29.12.2025 r.

Nr dz. 000026/2025

Malczyce, 29 grudnia 2025 r.

DEKRETACJA	
W P Ł Y N Ę Ł O	
WÓJT GMIŃY MALCZYCE	29. 12. 2025
ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce	
Nr dz. 7920	podpis.....

WÓJT GMIŃY MALCZYCE

Sz. P. Piotr Frankowski

za pośrednictwem

Przewodniczącej Rady Gminy Malczyce

INTERPELACJA – ZAPYTANIE

Zgodnie z art. 24 ust. 3–6 ustawy o samorządzie gminnym składam interpelację – zapytanie w sprawie rażącego i wieloletniego zagrożenia bezpieczeństwa publicznego oraz porządku sanitarnego na działce nr 152, obręb Malczyce, położonej przy ul. 1 Maja.

Na wskazanej działce znajduje się duży budynek mieszkalny, natomiast teren wokół niego jest skrajnie zaniedbany, zarośnięty i niezabezpieczony. Z dołączonej dokumentacji fotograficznej wynika, że działka jest porośnięta gęstymi, wieloletnimi zaroślami dzikiej róży, jeżyn i samosiewów drzew, tworzącymi nieprzebytą roślinność, która wychodzi poza granice posesji na chodnik i pas drogi publicznej ul. 1 Maja – głównej ulicy miejscowości.

Widoczne na zdjęciach zniszczone lub nieistniejące ogrodzenie powoduje, że teren jest całkowicie otwarty. W zaroślach widać wydeptane przejścia i korytarze, charakterystyczne dla regularnego bytowania dzikich zwierząt, w szczególności dzików, które – według relacji mieszkańców – po zmroku wychodzą bezpośrednio na ulicę 1 Maja, stwarzając realne zagrożenie dla pieszych, dzieci, osób starszych i ruchu samochodowego.


Dodatkowo teren działki został przekształcony w dzikie wysypisko odpadów – na zdjęciach widoczne są worki ze śmieciami, puszki, opakowania, folie oraz inne odpady komunalne. W połączeniu z gęstą, suchą roślinnością powoduje to zagrożenie sanitarne, rozwój gryzoni i pasożytów oraz wysokie ryzyko pożaru, który w tej lokalizacji mógłby objąć sąsiednie budynki.

Co szczególnie niepokojące, opisany stan trwa od około 8 lat, a mimo licznych zgłoszeń mieszkańców nie podjęto żadnych skutecznych działań, co doprowadziło do eskalacji zagrożenia w centrum miejscowości.

W związku z powyższym wnoszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy Wójt Gminy Malczyce posiada wiedzę o stanie działki nr 152 obręb Malczyce przy ul. 1 Maja i o występujących tam zagrożeniach?
2. Jakie działania zostały podjęte w ciągu ostatnich 8 lat wobec właściciela tej nieruchomości w celu usunięcia zarośli, śmieci i zabezpieczenia terenu?
3. Dlaczego do chwili obecnej nie wydano decyzji administracyjnej nakazującej uprzątnięcie i zabezpieczenie tej posesji, mimo że stanowi ona zagrożenie dla porządku i bezpieczeństwa publicznego?
4. Kiedy gmina planuje podjąć realne i skuteczne działania, w tym ewentualne zastosowanie wykonania zastępczego na koszt właściciela, w celu przywrócenia bezpieczeństwa na tym terenie?

Do interpelacji dołączono dokumentację fotograficzną obrazującą aktualny stan działki i skalę zagrożenia.


.....
Podpis

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – zdjęcie widoku działki od strony ul. 1 Maja (zarośla wychodzące na pas drogi)
2. Załącznik nr 2 – zdjęcie wnętrza działki (gęsta, wieloletnia roślinność)
3. Załącznik nr 3 – zdjęcie zniszczonego ogrodzenia i przejść zwierząt
4. Załącznik nr 4 – zdjęcie dzikiego wysypiska na terenie działki
5. Załącznik nr 5 – zdjęcie odpadów i śmieci w zaroślach

Załącznik Nr.1



Załącznik Nr.2



Załącznik Nr.3



Załącznik Nr.4



Załącznik Nr.5

