

Wykaz nr 9/2025

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do trzech lat na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0400 ha)	Grunty położone przy ul. Mazurowskiej w Malczycach w kompleksie ogrodów działkowych, klasa i użytek R1I1b, R1Vb, R1Va, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego jest naliczany zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.15.2025 Wójta Gminy Malczyce z dnia 12 lutego 2025 r. w sprawie zmian wysokości stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości rolnych będących własnością gminy Malczyce na rok 2025. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00039390/9	497/2	0,4299 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0600 ha)	Grunty położone przy ul. Dworcowej w Malczycach, klasa i użytek R1Va	38MM – tereny zabudowy mieszanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego jest naliczany zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.15.2025 Wójta Gminy Malczyce z dnia 12 lutego 2025 r. w sprawie zmian wysokości stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości rolnych będących własnością gminy Malczyce na rok 2025. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

- Wydzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0400 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata 9 miesięcy.
- Wydzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 497/2 (0,0600 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.

Wójt Gminy Melczyce
Piotr Frankowski



Blizsze informacje - Wydział ROŚ, pok. nr 17, nr telefonu 71 317 92 23 wew. 205, niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 12 listopada 2025 r. do dnia 3 grudnia 2025 r.