

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego
przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r, poz. 994 ze zm.) art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz Uchwały Rady Gminy Malczyce Nr XXXIV/176/17 z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. 1-go Maja 34A w miejscowości Malczyce wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.


§ 2. Zatwierdzam wykaz z dnia 2 listopada 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokal nr 2 w budynku mieszkalnym przy ul. 1-go Maja 34 w Malczycach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malczyce na okres 21 dni tj. od **dnia 9 listopada 2018 r. do dnia 3 grudnia 2018 r.**, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Malczyce.

§ 4. Wykonanie zarządzania powierzenia się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Gminy Malczyce.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT
GMINY MALCZYCE**
Piotr Frankowski



WY K A Z
**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego
na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.121) Wójt Gminy Malczyce przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości /oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	Lokal nr 2 ul. 1-go Maja 34 Malczyce Budynek wielorodzinny Kw WR1S/00021832/1	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z pokoju, kuchni oraz łazienki z WC Lokal wyposażony jest w instalacje: sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, woda sieciowa, kanalizacja sanitarna ogólna. Budynek wielorodzinny w kształcie wieloboku, wolnostojący, przedwojenny, wybudowany w technologii tradycyjnej z cegły pełnej. Stan techniczny budynku – przeciętny.	Lokal składa się z: Pokój: 14,52 m ² Kuchnia: 7,50 m ² Łazienka z WC: 3,96 m ² Razem: 25,98 m² Pomieszczenia przynależne: strych: 6,00 m ² piwnica w budynku gospodarczym: 4,85 m ² Razem: 10,85 m² OGÓŁEM: 36,83 m²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z gruntem 48.896,00 zł Udział w działce 1013/10000 nr 164/7 AM 1 obręb 0005, o pow. 0,0643 ha.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2018 poz. 121) winny złożyć wniosek **do dnia 24 grudnia 2018 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej Gminy Malczyce, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w dniu **09 listopada 2018 r.**

Wykaz zdjęto w dniu 2018 r.

**WÓJT
GMINY MALCZYCE**
Piotr Frankowski

