

**WÓJT GMINY MALCZYCE**

działając zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Malczyce, przeznaczonej do dzierżawy  
na okres trzech lat:

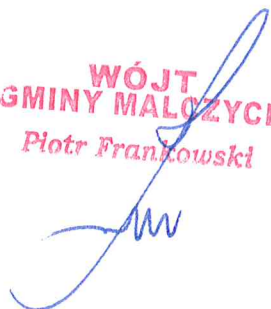
Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Wysokości minimalna miesięcznej opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
696/3	0,0648 ha do dzierżawy 350 m <sup>2</sup>	Użytek RIV b– 0,0332 ha Bi – 0,0316 ha	91M – teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług podstawowych	233 zł netto	3 lat

Czynsz płatny będzie miesięcznie na rachunek bankowy Gminy Malczyce.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego o wskaźnik inflacji na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce. Na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie, opublikowano na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni licząc od dnia **31.08.2018 roku do dnia 21.09.2018 roku.**

**WÓJT  
GMINY MALCZYCE**  
*Piotr Frankowski*



**ZARZĄDZENIE NR 70/2018  
WÓJTA GMINY MALCZYCE  
z dnia 31 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Malczyce.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130) i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), oraz stanowiącej Uchwały Nr XXXIV/176/17 Rady Gminy Malczyce z dnia 27 marca 2017 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami gminy Malczyce, Zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości niezabudowanej (350 m<sup>2</sup>) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 696/3 z powierzchni 0,0648 ha dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi się księgę wieczystą WR1S/00032572/0.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego z podziałem na: nieruchomość zabudowana z dojściem do budynku stawka za 1 m<sup>2</sup> wynosi 1,50 zł netto, pozostałe grunty stawka za 1m<sup>2</sup> wynosi 0,50 zł netto + podatek VAT 23 % .

§ 3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości o którym mowa w § 1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malczyce na okres 21 dni tj. **od dnia 31.08.2018 roku do dnia 21.09.2018 roku**, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy Urzędu Gminy Malczyce.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Gminy Malczyce.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**WÓJTA  
GMINY MALCZYCE**  
Piotr Frankowski

