

Wykaz nr 8/2023  
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1S/00039390/9	525	5,7300 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,2500 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIIIb, RIVa, RIVb, RV	5R – tereny rolnicze 1RM – tereny zabudowy zagrodowej 4MN – tereny zabudowy jednorodzinnej 4KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0400 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIIIb, RIVa, RIVb, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Wilczków	WR1S/00011262/1	78/2	0,16 ha	Grunt położony przy ul. Łącznej w Wilczkowie, klasa i użytek ŁIII	2ZP – tereny zieleni urządzonej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
----	----------	-----------------	------	---------	---	---------------------------------	--

- Wydierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 525 (0,2500 ha) zostaje przeznaczona na cele rolne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wydierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 527 (0,0400 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wydierżawiona nieruchomość niezabudowana nr 78/2 zostaje przeznaczona na cele rekreacyjne i ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

Z up. Wójta  
Beata Łukiewicz-Kłopska  
Sekretarz Gminy

Bliższe informacje - Wydział ROŚ, pok. nr 17, nr telefonu 71 317 92 23 wew. 205, niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 26 kwietnia 2023 r. do 17 maja 2023 r.