

Wykaz nr 3/2023

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Oplaty
1.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0600 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIIIb, RIVa, RIVb, RV	1ZD- tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00039390/9	526	0,9100 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0150 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek PsIII	1ZD- tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00039390/9	525	1,00 ha (w części 1R- tereny rolne) Całość 5,73 ha	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej (zachodnia część miejscowości Malczyce) Klasa użytku RIVa, RIIIb, RIVb, RV	5R- tereny rolne, 1ZD- tereny ogródków działkowych, 4MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1RM- tereny zabudowy zagrodowej	<p>Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.</p> <p>Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.</p>
4.	Malczyce	WR1S/00036287/3	17	powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 2,47 (całkowita)	Grunt położony w północnozachodniej części Malczyc	5P – tereny aktywności gospodarczej z obiektami produkcyjnymi, składowymi i usługowymi	<p>Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.</p> <p>Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.</p>

- Wydierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 527 (0,0600 ha) zostaje przeznaczona na cele rekreacyjne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wydierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 526 (0,0150 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wydierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 525 (0,0500 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata 9 miesięcy.
- Wydierżawiona nieruchomość niezabudowana nr 17 (2,4700 ha) zostaje przeznaczona na cele rolne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata 9 miesięcy.

WOJT GMINY MALCZYCE
Andrzej Niemiec

Bliższe informacje - Wydział ROŚ, pok. nr 17, nr telefonu 71 317 92 23 wew. 205, niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 2 marca 2023 r. do 23 marca 2023 r.