

Wykaz nr 12/2023

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1S/00025552/2 WR1S/00025553/9	343/3 343/4	343/3 pow. 0,0908 ha (przeznaczone do dzierżawy 0,0500 ha) 343/4 pow. 0,1132 ha (przeznaczone do dzierżawy 0,0600 ha)	Grunt położony przy ul. Mickiewicza w Malczycach, klasa i użytek RIVa	51MM – tereny zabudowy mieszanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00025552/2 WR1S/00025553/9	343/3 343/4	343/3 pow. 0,0908 ha (przeznaczone do dzierżawy 0,0400 ha) 343/4 pow. 0,1132 ha (przeznaczone do dzierżawy 0,0500 ha)	Grunt położony przy ul. Mickiewicza w Malczycach, klasa i użytek RIVa	51MM – tereny zabudowy mieszanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0500 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIIIb, RIVa, RIVb, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
4.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0600 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIIIb, RIVa, RIVb, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
5.	Malczyce	WR1S/00029238/3	309	0,1400 ha (przeznaczona do dzierżawy: całość)	Grunt położony przy ul. Mickiewicza w Malczycach, klasa i użytek RIVb	70MM – tereny zabudowy mieszanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

6.	Malczyce	WR1S/00027278/1	42/4	0,1500 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0500 ha)	Grunt położony przy ul. Kolonia Cukrowni w Malczycach, klasa i użytek RIIIb, RIVa, Lz	3R – tereny rolnicze 6ZL – tereny lasów	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
7.	Malczyce	WR1S/00042088/3	92/1	0,0600 ha (przeznaczona do dzierżawy; całość)	Grunt położony przy ul. Środkowej w Malczycach, klasa i użytek RIIIb	16MM – tereny zabudowy mieszanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 343/3 (0,0500 ha) i 343/4 (0,0600 ha) zostaje przeznaczona na cele rekreacyjne i uprawne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 343/3 (0,0400 ha) i 343/4 (0,0500 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 527 (0,0500 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 527 (0,0600 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 309 zostaje przeznaczona na cele ogrodowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 42/4 zostaje przeznaczona na cele ogrodowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 92/1 (0,0600 ha) zostaje przeznaczona na cele rekreacyjne i ogrodowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

Z up. Wójta
Beata Łuckiewicz-Krońska
Sekretarz Gminy

Bliższe informacje - Wydział ROŚ, pok. nr 17, nr telefonu 71 317 92 23 wew. 205, niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 3 lipca 2023 r. do 1 sierpnia 2023 r.