

**w sprawie odstąpienia od przetargu i ustalenia czynszu za najem lokalu użytkowego
w miejscowości Kwietno**

Na podstawie art. 11a, ust 3, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. ze zm.) oraz § 11 pkt 3 i § 13 ust. 5 Uchwały nr XXXIV/176/2017 Rady Gminy Malczyce z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce oraz Uchwały Nr LIII/296/2018 Rady Gminy Malczyce z dnia 29 października 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/176/2017 z dnia 27 marca 2017 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce zarządzam, co następuje:

§ 1. Odstępuje się od przetargu na najem lokalu użytkowego (sklep) o powierzchni 108,50 m², położonego na działce nr 114/6 w miejscowości Kwietno, stanowiącego własność Gminy Malczyce, objętego Księgą Wieczystą WR1S/00009026/8.

§ 2. Przeznacza się do najmu lokal użytkowy, o którym mowa w § 1. na okres pięciu lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 3. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za najem w wysokości 8,45 zł za 1 m² + należny podatek VAT 23%.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malczyce
Piotr Frankowski