

**Wykaz nr 18/2023**

**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce**

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1S/00041490/7	4/3	0,4600 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0600 ha)	Grunt położony przy ul. Sienkiewicza w Malczycach, klasa i użytek Bp	6P- tereny aktywności gospodarczej z obiektami produkcyjnymi, składowymi i usługowymi	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00041490/7	4/3	0,4600 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0900 ha)	Grunt położony przy ul. Sienkiewicza w Malczycach, klasa i użytek Bp	6P- tereny aktywności gospodarczej z obiektami produkcyjnymi, składowymi i usługowymi	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00035545/3	43	0,1999 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,1900 ha)	Grunt położony przy ul. Kolonia w Mazurowicach, klasa i użytek PsV	8R- teren rolnicze	<p>Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.</p> <p>Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.</p>
----	----------	-----------------	----	--	---	--------------------	---

- Wyzdzierzawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 4/3 (0,0600 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe, uprawa warzyw i kwiatów. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lata.

- Wyzdzierzawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 4/3 (0,0900 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wyzdzierzawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 43 (0,1900 ha) zostaje przeznaczona na cele rolne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

  
 WÓJT GMINY MALCZYCE  
 Andrzej Niehiec