

Wykaz nr 15/2023

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0300 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurówkiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIIb, RIVb i RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00022182/6	15/2	0,1752 ha	Grunt położony przy ul. Sienkiewicza w Malczycach, klasa i użytek RIIIb	7MM- tereny zabudowy mieszanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00027557/1	246/2	3,3300 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,1700 ha)	Grunt położony przy ul. Sportowej w Malczycach, klasa i użytek PsIII, N, RIVb, RV i RIVa	47MM- tereny zabudowy mieszanej (w części przeznaczonej do dzierżawy)	<p>Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.</p> <p>Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.</p>
4.	Malczyce	WR1S/00039390/9	525	5,7300 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,2100 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIIBb, RIVa, RIVb, RV	16MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<p>Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.</p> <p>Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.</p>

- Wyzierzawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 527 (0,0300 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wyzierzawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 15/2 zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wyzierzawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 246/2 (0,1700 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wyzierzawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 525 (0,2100 ha) zostaje przeznaczona na cele rolne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.


WOJCI GMINY MAŁCZYCE
Andrzej Niemiec