

**Wykaz nr 16/2023**  
**nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę do trzech lat w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce**

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Oplaty
1.	Malczyce	WR1S/00039541/3	481/4	0,3174 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0018 ha)	Grunt położony przy ul. Łąkowej w Malczycach, klasa i użytek dr	34MM – tereny zabudowy mieszanej	Wysokość czynszu dzierżawnego – 1 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 63/2020 z dnia 31 sierpnia 2020 r.  Ustala się czynsz dzierżawny miesięczny
2.	Malczyce	WR1S/00020756/7	172/1	0,0973 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0200 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RI1Ib	13MM- tereny zabudowy mieszanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 481/4 (0,0018 ha) zostaje przeznaczona na cele wiaty śmietnikowej. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wydzierżawiona część nieruchomości niezabudowanej nr 172/1 (0,0200 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.

Z up. Wójta  
Beata Łubkiewicz-Grapska  
Sekretarz Gminy

Bliższe informacje - Wydział ROŚ, pok. nr 17, nr telefonu 71 317 92 23 wew. 205, niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 30 października 2023 r. do 20 listopada 2023 r.