

**UCHWAŁA Nr LI/300/2022
RADY GMINY MALCZYCE
z dnia 25 października 2022**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Malczyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 20 ust. 1 uchwały nr XXXIV/176/2017 Rady Gminy Malczyce z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce, uchwała się, co następuje:

- § 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, działka nr 112 o pow. 0,1286 ha położonej w Malczycach.
2. Nieruchomość stanowi własność Gminy Malczyce dla niej Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą WR1S/00039390/9.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malczyce.


PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Malczyce
Monika Krzywdzińska

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Malczyce wpłynął wniosek od potencjalnie zainteresowanego zakupem. Wykonano operat szacunkowy, w którym wartość nieruchomości przekracza 100 000,00 zł (120245,00 zł). W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową – teren zabudowy mieszanej - 15MM.



PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Malczyce

Monika Krzywdzińska