

**UCHWAŁA NR XL/235/2021  
RADY GMINY MALCZYCE  
z dnia 28 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na najem pomieszczeń w budynku położonym  
w Malczycach przy ul. Traugutta 15 na okres do 10 lat w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021 poz. 1372), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990) Rada Gminy Malczyce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczeń w budynku położonym w Malczycach przy ul. Traugutta 15, oznaczonym ewidencyjnie jako działka nr 441 obręb Malczyce, gmina Malczyce, o powierzchni 0,14 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1S/00039102/4 zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w trybie bezprzetargowym, na okres do 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

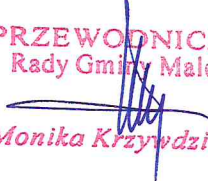
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**Rady Gminy Malczyce**

  
**Monika Krzywazińska**

## UZASADNIENIE

W oparciu o art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990) Rada Gminy Malczyce w ramach przyznaných jej uprawnień może w drodze uchwały wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym. Z uwagi na ważny interes społeczny oraz w związku z planowanymi działaniami mającymi na celu zapewnienie dostępności urzędu dla osób z niepełnosprawnościami zlokalizowanie usług bankowych w budynku urzędu gminy stanowić będzie duże udogodnienie dla mieszkańców.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Malczyce  
  
Monika Krzywdzińska

Załącznik do uchwały nr XL/235/2021  
Rady Gminy Malczyce  
z dnia 28 grudnia 2021 r.

**Wykaz nieruchomości do zawarcia w trybie bezprzetargowym umowy najmu pomieszczeń w budynku położonym w Malczycach przy ul. Traugutta 15 na okres do 10 lat:**

**Bank Spółdzielczy w Środzie Śląskiej** – na najem pomieszczeń w budynku położonym w Malczycach przy ul. Traugutta 15 na okres do 10 lat oznaczonym ewidencyjnie jako działka nr 441 obręb Malczyce, gmina Malczyce, o powierzchni 0,14 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1S/00039102/4. Przeznacza się do najmu dwa pomieszczenia na parterze w/w budynku o łącznej powierzchni 27,17 m<sup>2</sup>

  
**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Gminy Malczyce  
*Monika Krzywdzińska*