

Nr postępowania: ORG.271.5.2020

Gmina Malczyce  
ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej kwoty zamówienia, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.).

### Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III

Zatwierdzono dnia 02.03.2020 r., Malczyce

Modyfikacja z dnia 05.03.2020 r.

WÓJT  
GMINY MALCZYCE  
Piotr Froncowski

GMINA MALCZYCE  
ul. Traugutta 15  
55-320 Malczyce

/Kierownik Zamawiającego/

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

**SPIS TREŚCI:**

I	INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM.....	3
II	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	3
III	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
IV	MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	8
V	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA.....	8
VI	WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.....	12
VII	PODWYKONAWSTWO.....	18
VIII	SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW; OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	19
IX	TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA.....	19
X	WADIUM.....	20
XI	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	21
XII	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.....	22
XIII	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	23
XIV	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ.....	23
XV	KRYTERIA OCENY OFERT.....	25
XVI	WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ.....	26
XVII	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	27
XVIII	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	28
XIX	INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE KWESTII FORMALNYCH UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA.....	29
XX	UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.....	30
XXI	ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.....	31
XXII	ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE, UMOWA RAMOWA, AUKCJA ELEKTRONICZNA.....	31
XXIII	INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP.....	31
XXIV	PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH.....	31
XXV	POSTANOWIENIA KOŃCOWE.....	32
XXVI	WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO NINIEJSZEJ SIWZ.....	33

## I. INFORMACJE O ZAMAWIAJACYM

Gmina Malczyce,  
55-320 Malczyce, ul. Traugutta 15  
woj. dolnośląskie  
fax. 71/3179617  
NIP 913-15-01-629  
adres strony internetowej [www.malczyce.wroc.pl](http://www.malczyce.wroc.pl)  
e-mail: sekretariat@malczyce.wroc.pl

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.), zwanej w dalszej części „ustawą” oraz na podstawie przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
- 2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego (art.10 ust.1, art.39 ustawy Pzp).
- 2.3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy w/w ustawy.
- 2.4. Dniem wszczęcia postępowania zgodnie z postanowieniami art. 40 ust. 1 Ustawy jest dzień zamieszczenia przez Zamawiającego ogłoszenia o zamówieniu w budynku Zamawiającego przy ul. Traugutta 15 w Malczycach oraz na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.malczyce.wroc.pl/>.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 3.1 Wspólny Słownik Zamówień:

Kod szczegółowy	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Dodatkowe przedmioty	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
	45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
	45400000-1	Roboty wykończeniowe
	45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

3.2 Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Mazurowice o charakterze budynku demonstracyjnego, przekraczającego wymagania dla budynków użyteczności publicznej, które będą obowiązywały od 1 stycznia 2021 r., określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1422).

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



**3.3** Zamówienie realizowane będzie na terenie Gminy Malczyce, w miejscowości Mazurowice – na działkach nr 104/7, 104/6, 104/5.

**3.4** W ramach inwestycji wykonane zostaną następujące obiekty i urządzenia:

- budynek świetlicy wiejskiej (bez usług komercyjnych)
- ciągi piesze i pieszo – jezdne w tym 6 miejsc postojowych
- ogrodzenie terenu z paneli systemowych ocynkowanych
- ławki i kosze na śmieci
- stojaki na rowery, przyłącza: energetyczne, wodne, kanalizacyjne
- zieleń izolacyjna.

**3.5 Roboty budowlane przy budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą:**

roboty ziemne, roboty fundamentowe, izolacje przeciwwilgociowe, ściany konstrukcyjne w poziomie parteru, więźba dachowa, pokrycie dachowe, stolarka okienna i drzwiowa, izolacja termiczna ścian zewnętrznych, warstwy posadzkowe w poziomie przyziemia, ściany działowe, instalacje wewnętrzne, tynki wewnętrzne, posadzki i okładziny ścian, malowanie, roboty wykończeniowe, roboty zewnętrzne w zakresie instalacji i przyłączy, roboty zewnętrzne w zakresie dojazdów, dojazdów, ogrodzenia i małej architektury.

Ponadto w ramach projektu zamiennego wprowadzono następujące zmiany:

- wykonanie dachu zielonego;
- montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW, pokrywającej 30% zapotrzebowania na energię elektryczną budynku;
- zmiana systemu ogrzewania poprzez rezygnację z kotłowni olejowej i montaż powietrznej pompy ciepła, pokrywającej 100% zapotrzebowania na energię potrzebną do przygotowania CWU i ogrzewania budynku;
- zwiększenie grubości izolacji ścian zewnętrznych z 12 cm w projekcie pierwotnym do 15 cm w projekcie zamiennym.

Przewiduje się również wyposażenie obiektu w system zarządzania systemami automatycznego sterowania w budynku tzw. BMS (Building Management System), w ramach którego prowadzony będzie monitoring oraz regulacja układów cieplnych, pomiar oraz bilans zużycia energii, sterowanie oświetleniem zewnętrznym. W ramach systemu BMS przewiduje się montaż czujników temperatury wewnętrznej wraz ze stacją pogodową oraz sterowników oświetlenia zewnętrznego.

Zadaniem automatyki BMS będzie integrowanie instalacji występujących na obiekcie. W ramach systemu BMS prowadzony będzie:

- monitoring oraz regulacja układów cieplnych
- ogrzewanie oraz przygotowanie ciepłej wody użytkowej
- monitoring oraz regulacja central wentylacyjnych
- pomiar oraz bilans zużycia energii (energia elektryczna, woda, ciepło)
- sterowanie oświetleniem zewnętrznym

W ramach systemu BMS przewiduje się montaż następujących urządzeń:



- Czujniki temperatury wewnętrznej wraz ze stacją pogodową
- Sterownik oświetlenia zewnętrznego

Obiekt dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.  
Zestawienie materiałów znajduje się w dokumentacji projektowej.

**3.5** Zamawiający nie będzie wskazywał miejsca wywozu gruzu i odpadów, wykonawca we własnym zakresie zagospodaruje odpady zgodnie z obowiązującymi przepisami i skalkuluje koszty.

**3.6** Dokumenty odbiorowe powinny być skompletowane, spięte. Przekazanie dokumentów Zamawiającemu powinno nastąpić przed odbiorem końcowym, po wcześniejszym sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

**3.7** Z uwagi na fakt, iż wynagrodzenie z tytułu realizacji danego zamówienia ma charakter ryczałtowy, Zamawiający dopuszcza dokonania wizji lokalnej celem rzetelnego oszacowania kosztów robót budowlanych.

**3.8** Wykonawca ustala i oferuje cenę, która obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją tego zamówienia, czyli wszystkie koszty niezbędne (które można przewidzieć) do należytego wykonania przedmiotu zadania (w tym m.in. opłaty za korzystanie z mediów, wymagane zainstalowanie podliczników w celu rozliczeń finansowych, obsługa geodezyjna, nadzór archeologiczny, wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentacji zdjęciowej na nośniku elektronicznym robót ulegających zakryciu w taki sposób, aby ze zdjęć możliwa była identyfikacja miejsc prowadzenia prac).

**3.9** Przedmiary robót stanowią materiał pomocniczy i nie mogą być wyłącznie podstawą do przygotowania oferty.

**3.10** Szczegółowy zakres robót zawiera dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Podane w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach robót nazwy własne materiałów należy traktować jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza w ofercie, a następnie zastosowanie podczas wykonywania robót innych równoważnych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych technologicznych, jakościowych i estetycznych nie gorszych niż określone w tej dokumentacji.

W takiej sytuacji Zamawiający wymagać będzie na etapie realizacji robót złożenia stosownych dokumentów, które uwiarygodnią proponowane przez Wykonawcę materiały i urządzenia.

Wykonawca proponujący urządzenia i materiały równoważne musi udowodnić, że proponowany element zamienny spełnia wymienione wymagania zarówno pod względem technicznym i jakościowym wraz z oświadczeniem, że proponowane urządzenie jest równoważne do zaproponowanego w dokumentacji, co do jego przeznaczenia. Przez pojęcie urządzeń i materiałów równoważnych należy rozumieć urządzenia i materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewniające uzyskanie parametrów

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Koniecznym jest podanie nazwy producenta, precyzyjnego i jednoznacznego typu urządzenia lub materiału oraz załączenie niezbędnych dokumentów, takich jak: zdjęcie produktu, atest PZH, deklaracja zgodności producenta/aprobata techniczna, karta katalogowa producenta zawierająca wszystkie parametry techniczno-eksploatacyjne wraz z charakterystyką pracy urządzeń ujętych w dokumentacji projektowej. Zamawiający nie wyraża zgody, aby proponowane urządzenia równoważne były prototypami lub urządzeniami testowymi. Wymogiem bezwzględny jest, by były to urządzenia sprawdzone, pracujące na innych zrealizowanych obiektach. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania oględzin i sprawdzenia działania urządzenia równoważnego pracującego na wskazanym obiekcie. Wykonawca przedstawiając rozwiązania równoważne nie może naruszyć praw osób trzecich z tytułu patentów, znaków towarowych, praw autorskich i innych oraz oświadczyć, że wymagana dla realizacji przedmiotu umowy produkcja i sprzedaż nie jest prowadzona z naruszeniem zasad uczciwej konkurencji.

**3.11.** Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu oferty (zał. nr 1 do SIWZ) części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm (nazw) podwykonawców.

Zamawiający dokonuje zastrzeżenia o obowiązku wykonania przez Wykonawcę robót branży budowlanej w zakresie stanu surowego otwartego.

Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w celu wskazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego składa dokumenty o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. Ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

### **3.12 Obowiązki dotyczące zatrudnienia:**

3.12.1 Wykonawca w całym okresie obowiązywania umowy na: **Budowę świetlicy wiejskiej w Mazurowicach** musi posiadać minimalne zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę tj:

- co najmniej 4 osób na podstawie umowy o pracę w wymiarze 1/1 etat w tym:
- 1) co najmniej 2 pracowników do robót murarsko-tynkarskich - okres wymaganego zatrudnienia - czas realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 2) co najmniej 1 pracownika do robót sanitarnych - okres wymaganego zatrudnienia - czas realizacji przedmiotu zamówienia.



2) co najmniej 1 pracownika do robót elektrycznych - okres wymaganego zatrudnienia - czas realizacji przedmiotu zamówienia.

### 3.12.2 Sposób dokumentowania zatrudnienia:

1) Wykonawca każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni, zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, aktualne oświadczenie, że osoby, o których mowa w pkt. 3.12. są zatrudniane przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to musi być podpisane przez osobę/y upoważnioną przez do reprezentowania Wykonawcy lub osobę przez Wykonawcę umocowaną. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa pod rygorem odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń. Na zasadach określonych w niniejszym punkcie Wykonawca przedstawia Zamawiającemu oświadczenia dotyczące podwykonawców.

2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.

3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

a) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy (**propozycja w załączniku nr 9 do SIWZ**);

b) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS w zakresie opłacania przez wykonawcę/podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,

4) W przypadku rozwiązania stosunku o pracę przed upływem okresu wykonania zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia innej osoby, z zachowaniem wszystkich wymagań określonych w pkt 3.12 SIWZ.

### 3.12.3 Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3.12.4 Wykonawca przedkładając na podstawie art. 143b ustawy pzp projekt umowy o podwykonawstwo, w przypadku, gdy realizacja umowy obejmuje zakres i te czynności, które

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



wymuszają zawarcie umowy o pracę (jeżeli wynika ten obowiązek z kodeksu pracy ma obowiązek uwzględnić w takiej umowie/projekcie umowy wymagania zawarte w niniejszej SIWZ /rozdziale.

3.12.5 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

3.12.6 Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę/ podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, a także z tytułu niezłożenia w wyznaczonym terminie żądanych dowodów, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.

**3.13** Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn. „**Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko**”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – OSI, Schemat 3.3 C Projekty demonstracyjne – publiczne inwestycje w zakresie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach charakterystyki energetycznej w budynkach użyteczności publicznej.

3.14 Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z treścią niniejszego dokumentu i załączników. W przypadku uwag czy wątpliwości proszony jest o zasygnalizowanie ich przed terminem składania ofert, gdzie żądanie wyjaśnień w pierwszej połowie terminu do składania ofert spowoduje, że zamawiający zawsze udzieli odpowiedzi na podniesione zapytanie. Udzielone odpowiedzi na pytania stanowiąc będą integralną część SIWZ. Zamawiający po terminie składania ofert nie będzie miał możliwości zmiany zasad postępowania wskazanych w niniejszej SIWZ. Wykonawca winien zwrócić uwagę na terminy wskazane przez zamawiającego i przestrzegać wymagań tam wskazanych.

#### **IV. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

3.1 Miejsce realizacji zamówienia: **Gmina Malczyce, Mazurowice – działki nr 104/7, 104/6, 104/5, Obręb ewidencyjny Mazurowice.**

3.2 Termin realizacji zamówienia:

data rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy

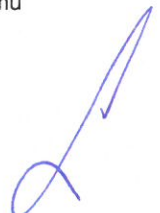
data zakończenia: maksymalny termin realizacji do dnia **30.09.2020 r.**

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA.**

**5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 Ustawy PZP**

**5.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ust. 1b Ustawy PZP:**

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020





### 5.2.1. Zdolność techniczna lub zawodowa.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą, że:

a) **posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia** tj.: wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia (budowa/przebudowa/remont budynków użyteczności publicznej). Wartość roboty nie mniejsza niż 1 000 000,00 zł brutto obejmująca branżę budowlaną, elektryczną i sanitarną. Dokument musi potwierdzać wymagany zakres prac, ich wartość, datę wykonania i miejsce realizacji (budowa obiektów użyteczności publicznej).

b) **wykaże, że będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, spełniającymi wymagania:**

- **kierownik budowy**, posiadający **uprawnienia konstrukcyjno-budowlane**, posiadający **co najmniej 2-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy/robót w tym nadzór nad minimum 1 robotą budowlaną o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 PLN netto**,

- **kierownik robót instalacyjnych** posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w odpowiedniej branży; posiadający **co najmniej 2-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy/robót**,

- **kierownik robót elektrycznych** posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w odpowiedniej branży; posiadający **co najmniej 2-letnie doświadczenie w pracy w charakterze kierownika budowy/robót**,

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów zgodnie z formułą spełnia, nie spełnia.

### 5.2.2. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

### 5.2.3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

- a) Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia - na sumę gwarancyjną nie niższą niż kwota brutto, na którą dany oferent lub oferenci (oferta wspólna) składają ofertę, potwierdzającą że dany oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia



5.2.4 Zasady wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu w ofercie.

5.2.4.1 Sposób wykazania spełnienia ww warunków w niniejszym postępowaniu będzie polegał na tym, że na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp każdy wykonawca do oferty składa oświadczenie (**załącznik nr 3 do SIWZ**), w którym zostanie złożona wstępna deklaracja o spełnieniu warunków udziału. W przypadku oferty wspólnej (art. 23 ustawy Pzp - konsorcjum) oświadczenie składa co najmniej jeden z jej uczestników (ten wykonawca, który dany warunek udziału spełnia) lub wszyscy wspólnie.

5.2.5 Oświadczenie składane do oferty wykonawcy mają obowiązek złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie dopuszcza złożenia go w formie elektronicznej poprzez środek komunikacji elektronicznej.

5.2.6 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych – zgodnie z art. 22a ustawy Pzp.

5.2.7 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Przykład takiego zobowiązania stanowi **załącznik nr 4** do SIWZ. Dokument ten, wykonawcy mają obowiązek złożyć do oferty w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza złożenia go w formie elektronicznej poprzez środek komunikacji elektronicznej.

#### **UWAGA!**

Zobowiązane to należy złożyć do oferty (**załącznik nr 4 do SIWZ**), podpisuje je podmiot udostępniający swoje zasoby. W treści zobowiązania należy wskazać, w jakim zakresie zostaną udostępnione zasoby w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w tym postępowaniu podać dane identyfikujące podmiot udostępniający swoje zasoby (przykładowo: adres, pełna nazwa, NIP; REGON; PESEL). Podpis pod takim zobowiązaniem ma złożyć osoba umocowana do składania oświadczeń w imieniu danego podmiotu/osoby. Należy także wskazać, że w przypadku korzystania przez wykonawcę z zasobów innego podmiotu w oparciu o art. 22a ustawy Pzp w treści oferty, zgodnie z art. 25a ust. 3 ustawy Pzp musi zostać złożone oświadczenie, że podmiot udostępniający swoje zasoby nie podlega wykluczeniu z postępowania (**załączniku nr 3 do SIWZ**), Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. Ocena będzie dokonana poprzez sprawdzenie w treści oferty złożonego oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z postępowania (**załącznik nr 2 do SIWZ**).

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.



Zamawiający przypomina, że w przypadku, gdy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca korzysta z zasobów innego podmiotu na podstawie art. 22a ust 1 i ust 2 ustawy pzp, należy wypełnić wymaganie określone w art. 22a ust 4. Podmiot udostępniający zasoby ma w praktyce zrealizować tą część zamówienia, w której udostępnia zasoby. Zamawiający wymaga więc, aby wykonawca zakresił ten zakres w treści oferty, wskazując, a jakiej części zamówienie będzie realizowane przez podmiot udostępniający zasoby (pkt 9 formularza ofertowego).

### 5.3. Podstawy wykluczenia.

#### 5.3.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie:

##### 5.3.1 Przesłanki obligatoryjnych, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 ustawy PZP.

#### 5.3.2 Zamawiający wykluczy z przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

12) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600, z późn. zm.11)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1468 i 1495),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,

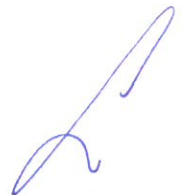
c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);

14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;

15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;



17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2019 r. poz. 628 i 1214);

22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369, 1571 i 1667), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

5.3.3 Przesłanek fakultatywnych, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP,

5.3.4 Zamawiający wykluczy z przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 243, 326, 912 i 1655) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 498, 912, 1495 i 1655);

5.3.5 Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.



## **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA.**

### **A. Wykaz oświadczeń w celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:**

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, aktualne na dzień składania ofert – (załącznik nr 2 do SIWZ).
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu aktualne na dzień składania ofert - (załącznik nr 3 do SIWZ);

**Oświadczenia ww. wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej wraz z ofertą.**

*W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienia przez wykonawców, każdy z wykonawców składa oświadczenie samodzielnie.*

### **INNE WYMAGANE DOKUMENTY DO OFERTY:**

1. Uzupełniony formularz ofertowy (zał. nr 1 oraz 1a do SIWZ).
2. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik.
3. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jako dowód polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów w odniesieniu do określonego warunku udziału w postępowaniu – jeżeli dotyczy.
4. Dowód wniesienia wadium.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca: - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

### **B. Wykaz dokumentów i oświadczeń, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 3 ustawy PZP (brak podstaw do wykluczenia).**

1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



1) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;

**Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów**

1) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;

**2) oświadczenie** wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp

**2. W przypadku, gdy Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej** zamiast dokumentów, o których mowa w pkt.1 ppkt.1) – 2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, z zastrzeżeniem terminów złożenia właściwych oświadczeń, odpowiadających terminom wymaganym przy wystawieniu określonego dokumentu zastępowanego oświadczeniem.

4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;

2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

6. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. B ust.1.

**C. Wykaz dokumentów i oświadczeń, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 pkt.1 (spełnienie warunków udziału w postępowaniu).**

1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, sytuacji ekonomicznej i finansowej zamawiający żąda następujących dokumentów:


**1.1 wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

**1.2 wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

**1.3 dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC)** w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia - na sumę gwarancyjną nie niższą niż kwota brutto, na którą dany oferent lub oferenci (oferta wspólna) składają ofertę, potwierdzającą że dany oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

**1.4 zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

**1.5 zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,



## 1.6 Wzór umowy wraz z załącznikami - parafowany przez Wykonawcę - Załącznik nr 8 do SIWZ.

### D. Informacje dodatkowe:

**1.1 Wykonawca, w terminie 3 dni** od daty zamieszczenia w BIP informacji z otwarcia ofert zobowiązany jest złożyć, bez dodatkowego wezwania **oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt.23 ustawy – załącznik nr 5 do SIWZ. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

**1.2** Zamawiający w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy (niepodleganie wykluczeniu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu).

**1.3** Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust.1, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust.1, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu, albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

**1.4** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, **polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów**, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

**1.5** Zgodnie z zapisem w art. 22a Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

**1.6** Zamawiający oceniając, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt.1.





**1.7** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**1.8** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.

**1.9** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

**1.10** Oświadczenia, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i ogłoszeniu o zamówieniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

**1.11** Dokumenty, których mowa w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”.

**1.12** Poświadczenie „za zgodność z oryginałem” następuje w formie pisemnej.

#### **E. Informacje dotyczące zastosowania procedury z art. 24aa ustawy PZP tzw. „procedura odwrócona”.**

**1.1** Zamawiający przeprowadzi niniejsze postępowanie z zastosowaniem procedury z art. 24aa ustawy Pzp.

**1.2** Zgodnie z treścią art. 24aa ustawy Pzp zamawiający, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**1.3** Procedura ta polega zatem na tym, że zamawiający w toku czynności oceny ofert nie dokonuje podmiotowej oceny wszystkich wykonawców (ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia), nie badając nawet wszystkich wstępnych oświadczeń wykonawców.

**1.4** W pierwszej kolejności zamawiający dokona oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w SIWZ, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej), dokona oceny podmiotowej wykonawcy, tj. bada oświadczenie wstępne, a następnie żąda przedłożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp.



1.5 W przypadku procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (tzw. „procedura odwrócona”), stosownie do treści art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, wykonawca dołącza do oferty oświadczenie aktualne na dzień składania ofert w zakresie wskazanym przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

1.6 W przypadku prowadzenia postępowania w „procedurze odwróconej” obowiązują takie same zasady jak w każdym postępowaniu, jeśli chodzi o załączenie wskazanych oświadczeń do oferty, tj. oświadczenia są składane wraz z ofertą, choć w tej szczególnej procedurze podlegają ocenie dopiero na zakończenie oceny ofert i to wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej).

## VII. PODWYKONAWSTWO

7.1 Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przy udziale podwykonawców. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu oferty (zał. nr 1 do SIWZ) części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm (nazw) podwykonawców.

7.2 Zamawiający nie zastrzega osobistego obowiązku wykonania części przedmiotu zamówienia.

7.3 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

7.4 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w celu wskazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego składa dokumenty o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.

### Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w SIWZ: rozdz. IV, V. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Przedsiębiorcy wchodzący w skład konsorcjum muszą oddzielnie udokumentować, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.
- Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



przedstawić Zamawiającemu stosowną umowę, zawierającą w swojej treści następujące postanowienia:

- Wykonawcy wspólnie realizujący umowę wyznaczają spośród siebie podmiot (Lidera) upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Lider będzie upoważniony także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę,
- Wykonawcy muszą zadeklarować solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy
- umowa musi zostać zawarta na czas nie krótszy niż czas trwania umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

### **VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW; OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

**8.1** Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, w związku z tym wszelka korespondencja z Zamawiającym musi być prowadzona w języku polskim.

**8.2** Komunikacja między Zamawiającym z Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem:

a) operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 poz. 2188, z 2019 poz. 1051 ze zm.) – adres: Urząd Gminy Malczyce, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce,

b) osobiście – adres jak wyżej,

c) za pośrednictwem postańca – adres jak wyżej,

d) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123 ze zm. t.j.) - adres skrzynki e-mail: [sekretariat@malczyce.wroc.pl](mailto:sekretariat@malczyce.wroc.pl), [przetargi@malczyce.wroc.pl](mailto:przetargi@malczyce.wroc.pl) (jedynie w zakresie wskazanym zapisami SIWZ, w tym także pytania i żądanie wyjaśnień do SIWZ)

e) faksu o numerze 71/ 317 96 17 (jedynie w zakresie wskazanym zapisami SIWZ, w tym także pytania i żądanie wyjaśnień do SIWZ)

**8.3** Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu Ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (w zakresie poczty elektronicznej), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

**8.4** Wszelką korespondencję przekazaną Zamawiającemu za pomocą faksu lub poczty elektronicznej uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła na wskazany powyżej adres faksu lub adres poczty elektronicznej przed upływem terminu wyznaczonego przez Zamawiającego. .

**8.5** Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:

- w sprawach proceduralnych – Anna Chechelska – e-mail: [przetargi@malczyce.wroc.pl](mailto:przetargi@malczyce.wroc.pl), fax: 71/3179617; droga pisemna: Urząd Gminy, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce..

- w sprawach przedmiotu zamówienia - Mirosław Myśliwiec – e-mail: [ros@malczyce.wroc.pl](mailto:ros@malczyce.wroc.pl) fax: 71/3179617; droga pisemna: Urząd Gminy, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce.



## **IX. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

9.1. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

9.2. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art.86 ust.4 ustawy Pzp.

9.3 Zamawiający informuje o zmianie definicji tajemnicy przedsiębiorstwa zawartej w ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Z dnia 27 sierpnia 2018 r poz. 1637).

*„Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności”.* (Dz. U z dnia 27 sierpnia 2018 r poz. 1637).

## **X. WADIUM**

**10.1** Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę **wadium w wysokości: 20.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).**

**10.2.** Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz.110, 650, 1000 i 1669).

**10.3.** W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczeń, powinny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
- c) kwotę gwarancji/poręczenia,
- d) termin ważności gwarancji/poręczenia,
- e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia w ciągu 14 dni na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



- i) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
- ii) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
- iii) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
- iv) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i ust.3a Pzp , z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył: dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, art.25a ust.1 pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

**10.4** Wadium wnoszone w pieniądzu musi zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, Gmina Malczyce; ul. Traugutta 15; 55-320 Malczyce; Bank Spółdzielczy Środa Śląska nr konta: 37 9589 0003 0006 1955 2000 0030.z zaznaczeniem: **WADIUM Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III, nr sprawy ORG.271.5.2020.**

**10.5** Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez ustawę formach należy złożyć w oryginale wraz z oryginałem oferty.

**10.6** Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

**10.7** W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

**10.8** Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy Pzp.

**10.9** Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
- 4) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i ust.3a Pzp , z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył:
  - a) dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, art.25a ust.1,
  - b) pełnomocnictw,
- 5) lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt 3,  
- co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## **XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

**11.1** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**11.2** Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



**11.3** W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**11.4** Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 9.3 nie powoduje utraty wadium.

**11.5** Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

### **12.1 Wymagania podstawowe:**

1) Wykonawca zobowiązany jest złożyć wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 oraz 1a do SIWZ). Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

2) Oferta musi być podpisana przez wykonawcę lub osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Oznacza to, że jeżeli z dokumentu określającego status prawny wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

3) Poświadczenia „za zgodność z oryginałem” dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

### **12.2 Przygotowanie oferty.**

1) Oferta winna być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4.

2) Oferta winna być zgodna z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

4) W przypadku, dołączenia do oferty kopii dokumentu, powyższa kopia winna być opatrzona klauzulą „za zgodność z oryginałem” i podpisana przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (w sposób umożliwiający identyfikację podpisu).

5) Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać załączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.

6) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

7) Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 8.

8) W przypadku gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty.



9) Ofertę należy umieścić w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą i adresem wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego tj. na adres: **Gmina Malczyce, 55-320 Malczyce, ul. Traugutta 15**, oraz opisane:

**PRZETARG NIEOGRANICZONY**  
**Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III**  
**Nr sprawy: ORG.271.5.2020**  
**nie otwierać przed 18.03.2020 r., godz. 10:00**

10) Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak jak oferta a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem „ZMIANA”.

### **XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

**13.1** Ofertę należy złożyć: Gmina Malczyce, ul. Traugutta 15; 55-320 Malczyce – sekretariat.

**13.2** Termin składania ofert upływa w dniu **18.03.2020 r. o godz. 10:00**

**13.3** Komisja Przetargowa dokona otwarcia ofert w dniu **18.03.2020 r. o godz. 10:30** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Malczyce, ul. Traugutta 15. Obecność wykonawców w części jawnej przetargu nie jest obowiązkowa.

**13.4** W przypadku złożenia oferty po terminie, zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

**13.5** Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://bip.malczyce.wroc.pl> Informację z otwarcia ofert – zgodnie z zapisem art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.

### **XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ.**

**14.1** Cena oferty należy podać w formularzu oferty wraz ze wszystkimi składnikami wpływającymi na ostateczną cenę, w tym uwzględniając podatek VAT. W formularzu oferty należy podać cenę za wykonanie całości zamówienia, uwzględniając wszelkie koszty związane z wykonaniem robót zgodnie z SIWZ, wyjaśnieniami lub zmianami treści ogłoszenia i SIWZ, projektem umowy, zawierającą w szczególności koszty ogólne, towarzyszące, zysk, ubezpieczenie, opłaty administracyjne itp. związane z realizacją zamówienia, np. obsługę geodezyjną, nadzorem archeologicznym, przygotowania dokumentacji odbiorowej w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego. Brak wyceny jakiegokolwiek elementu robót, niezbędnych do funkcjonowania przedmiotu umowy – nie będzie stanowić przedmiotu odrębnej płatności.

**14.2** Cena winna być podana w polskich złotych, cyfrowo i słownie i określona do dwóch miejsc po przecinku.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



14.3 Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

14.4 Nie przewiduje się waloryzacji ceny oferty.

14.5 Cenę oferty należy podać w formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SIWZ) wraz z danymi wyjściowymi do kosztorysowania (stawka roboczogodziny, koszty pośrednie, zysk, koszt zakupu).

14.6 Wykonawca przed obliczeniem ceny oferty powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

14.7 Przedmiary robót stanowią materiał pomocniczy i nie mogą być wyłącznie podstawą do przygotowania oferty.

14.8 W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w STWiOR oraz dokumentacji projektowej i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

14.9 Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia (tj. m.in. koszty wykonania robót wynikające z dokumentacji, koszty wszystkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, zajęcia pasów drogowych, wykonania dokumentacji geodezyjnej – powykonawczej, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób, badań, odbiorów).

14.10 Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją całości określonego niniejszą SIWZ przedmiotu zamówienia.

14.11 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności względem Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.

14.12 Podana w ofercie cena stanowi wynagrodzenie ryczałtowe. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, a cena winna zawierać wynagrodzenie za kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i uwzględnić to w ofercie.

**UWAGA: Ponieważ cechą ceny ryczałtowej jest jej stałość, rzeczywisty rozmiar prac wykonanych w następstwie udzielenia zamówienia publicznego nie ma wpływu na określoną w umowie wysokość ceny. Jeżeli zatem rzeczywisty rozmiar prac koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia przewyższy planowany, Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia. Z uwagi na powyższe, stwierdzić należy, że przyjęty przez Zamawiającego sposób rozliczenia wykonania zamówienia w formie wynagrodzenia ryczałtowego powoduje, że Zamawiający nie jest zobowiązany do ponoszenia kosztów robót dodatkowych, których konieczność wykonania wynika w trakcie realizacji umowy.**

14.13 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku





podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

## XV. KRYTERIA OCENY OFERT

15.1 Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny i wyboru ofert:

- 1) **cena ofertowa** - **waga 60%**; ocena w skali punktowej 60 pkt.
- 2) **gwarancja** - **waga 30%**; ocena w skali punktowej 30 pkt.
- 3) **termin wykonania** - **waga 10%**; ocena w skali punktowej 10 pkt.

15.2 Punktacja w kryterium CENA OFERTOWA zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w następujący sposób:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$$

gdzie:

C - punkty za kryterium CENA przyznane badanej ofercie

$C_{\min}$ . - najniższa cena spośród ocenianych ofert

$C_{\text{bad}}$ . - cena oferty badanej

15.3 Minimalny okres gwarancji 36 miesięcy maksymalny okres gwarancji 72 miesięcy

$$T = \frac{\text{Termin gwarancji z badanej oferty}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji}} \times 30 \%$$

Jeżeli Wykonawca poda okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, taka oferta będzie podlegała odrzuceniu jako niezgodna z SIWZ.

Jeżeli Wykonawca poda okres gwarancji dłuższy niż 72 miesiące, Zamawiający przyzna ilość punktów jak dla 72 miesięcy.

Jeżeli Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie termin 36 miesięcy i taki termin będzie podlegał punktacji zgodnie z powyższym wzorem.

15.4 Termin wykonania - punktacja w niniejszym kryterium liczona będzie w sposób następujący:

Termin wykonania zadania	Liczba punktów
--------------------------	----------------

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

od dnia przekazania placu budowy <b>do 31 sierpnia 2020 r.</b>	10,00 pkt.
od dnia przekazania placu budowy <b>do 30 września 2020 r.</b>	0,00 pkt.

Jeżeli Wykonawca poda termin dłuższy niż termin maksymalny, taka oferta będzie podlegała odrzuceniu jako niezgodna z SIWZ.

Jeżeli Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym terminu wykonania, Zamawiający przyjmie termin 30 września 2020 r. i taki termin będzie podlegał punktacji zgodnie z powyższą tabelą.

**15.4** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza tj. uzyska najwyższą ilość punktów będącą sumą punktów przyznanych w kryteriach opisanych w rozdz. XIII ust. 1 pkt. 1), 2) i 3), niniejszej SIWZ. Oferta, która otrzyma najwyższą sumaryczną liczbę punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

**15.5** W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska taki sam bilans punktów, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

**15.6** W przypadku Wykonawcy, który złożył ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów i który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w formularzu oferty poda cenę np. z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie porównania i oceny ofert doliczy do takiej ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT, zgodnie z art. 91 ust. 3a Ustawy PZP. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

## **XVI. WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SIWZ**

**16.1** Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z pisemną prośbą – wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, na piśmie na zadane pytanie przesyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania, oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

**16.2** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.



**16.3** W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.

**16.4** Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej.

**16.5** Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienia treści SIWZ.

## **XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

**17.1** Zamawiający podpisze umowę z tym Wykonawcą, którego ofertę Komisja Przetargowa oceni najwyżej z punktu widzenia kryteriów przyjętych w SIWZ (oferta, która uzyska największą ilość punktów na podstawie przyjętych kryteriów oceny ofert (art. 91 ust. 1 ustawy Pzp).

**17.2** Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,

3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

4) unieważnieniu postępowania – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

**17.3** Zamawiający może nie ujawniać informacji, o których mowa w ust. 2, jeżeli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.

**17.4** Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183, w terminie: nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób – w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

**17.5** Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli złożono tylko jedną ofertę.

**17.6** Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany w terminie i w miejscu wskazanym przez Zamawiającego podpisać umowę.

**17.7** W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. wykonawcy określonego w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp) – zamawiający przed podpisaniem umowy zażąda złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.



## **XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

**18.1.** Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

**18.2.** Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości ~~10%~~ **8% ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.**

**18.3.** Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

1. pieniądzu;
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
3. gwarancjach bankowych;
4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,
6. oraz za zgodą Zamawiającego w formach określonych w art.148 ust.2 ustawy Pzp.

**18.4.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Gmina Malczyce; ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce; Bank Spółdzielczy Środa Śląska nr konta: 37 9589 0003 0006 1955 2000 0030 z dopiskiem: Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach II, nr sprawy ORG.271.3.2020.

**18.5.** Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

**18.6.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN.

**18.7.** W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

**18.8.** Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy składane w formie gwarancji powinno spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie winno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**18.9.** Zamawiający, w terminie trzech dni roboczych od otrzymania stosownego dokumentu (gwarancji, poręczenia), ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa. Nie zgłoszenie zastrzeżeń w terminie trzech dni roboczych od otrzymania dokumentu uważane będzie za przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń.



**18.10.** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 2 Ustawy pzp.

**18.11.** Do zmiany formy zabezpieczenia Umowy w trakcie realizacji Umowy stosuje się art. 149 Ustawy Pzp.

**18.12.** Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, na podstawie protokołu odbioru końcowego. Pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **XIX. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE KWESTII FORMALNYCH UMOWY W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA**

**19.1** Zgodnie z art. 139 i 140 Ustawy Pzp Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności;
- 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej;
- 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
- 4) jest zawarta na okres wskazany w niniejszej SIWZ;
- 5) jest nieważna:
  - a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 Ustawy Pzp,
  - b) zgodnie z treścią art. 140 Ustawy Pzp, w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.

**19.2** Projekt umowy stanowi załącznik do SIWZ.

**19.3** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy .

**19.4 Zgodnie z art. 144 Ustawy Pzp Zamawiający przewiduje istotne zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, z którym podpisano umowę oraz określa warunki takiej zmiany:**

### **19.4.1) zmiany w zakresie wynagrodzenia w przypadku:**

a) jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych (zamiennych) – z zachowaniem postanowień art. 144 ustawy Pzp.

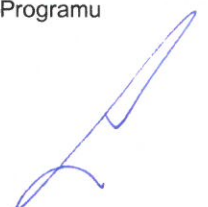
### **19.4.2) zmiany w zakresie podwykonawstwa:**

a) jeżeli zmiana podwykonawcy stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

W przypadku zmiany podwykonawcy, nowy podwykonawca musi spełniać wymagania określone w SIWZ.

### **19.4.3) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy jeżeli:**

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



- a) wystąpiła konieczność realizacji robót dodatkowych lub robót zamiennych skutkująca koniecznością wydłużenia terminu;
- b) zaistnieją przeszkody niezależne od wykonawcy uniemożliwiające terminową realizację zamówienia;
- c) wystąpiły niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe i terminowe wykonanie robót;
- d) z powodu siły wyższej;
- e) zaistnieje nieprzewidziany brak możliwości pozyskania materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji umowy. Wykonawca wówczas jest zobowiązany do udokumentowania zaistniałej sytuacji;
- f) wystąpiły wady w dokumentacji projektowej skutkujące koniecznością dokonania zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na termin wykonania robót.

W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego, który powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

#### **19.4.4) zmiany w zakresie technologii:**

- a) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, które na etapie przygotowania dokumentacji projektowej nie były możliwe do przewidzenia;
- b) wynikające z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, które na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej nie były możliwe do przewidzenia.,
- c) jeżeli zmiany są konieczne z powodu wad w dokumentacji projektowej,
- d) jeżeli zaistnieją nieprzewidziane przeszkody niezależne od Wykonawcy uniemożliwiające kontynuowanie robót zgodnie z projektem budowlanym

#### **19.4.5) możliwość dokonania zmiany osób, wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia, w przypadku:**

- a) choroby, śmierci lub innych zdarzeń losowych,
- b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
- c) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- d) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy.

W przypadku zmiany osób, nowe osoby powołane do pełnienia wyznaczonych obowiązków muszą spełniać wymagania określone w SIWZ.

## **XX. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

20.1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

20.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



- ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne (w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert)
- złożyli oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - (w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert).

## **XXI. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

**21.1** Zgodnie z działem VI ustawy Prawa zamówień publicznych - „Środki ochrony prawnej” - środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

**21.2** W niniejszym postępowaniu wykonawcom przysługuje odwołanie i skarga w zakresie wskazanym w art.180 ust.2 Pzp.- a więc wyłącznie wobec n/w czynności:

- 1)określenia warunków udziału w postępowaniu,
- 2)wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) odrzucenia oferty odwołującego,
- 4) opisu przedmiotu zamówienia,
- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.

**21.3** Szczegółowy sposób postępowania w procedurze odwoławczej i w przypadku wniesienia skargi do sądu został uregulowany w dziale VI ustawy Pzp.

## **XXII. ZAMÓWIENIA CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE, UMOWA RAMOWA, AUKCJA ELEKTRONICZNA.**

22.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

22.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

22.3 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

22.4 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

## **XXIII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp .

## **XXIV. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- i) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Malczyce z siedzibą przy ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce.
- ii) Administrator powołał inspektora ochrony danych osobowych Pana Tomasza Barańskiego i ma Pani/Pan prawo kontaktu z nim za pomocą adresu e-mail [iod4@synergiaconsulting.pl](mailto:iod4@synergiaconsulting.pl)
- iii) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



(przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **"Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III", nr sprawy ORG.271.5.2020** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

iv) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;

v) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

vi) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

vii) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

viii) Posiada Pani/Pan:

1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
5. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych - osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO





## **XXV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**25.1.** Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia, w trakcie prowadzonego postępowania, za wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

**25.2.** Załącznikami do protokołu postępowania są w szczególności: oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego

**25.3.** Udostępnienie dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad: zamawiający udostępnia wskazane dokumenty na wniosek; przekazanie protokołu lub załączników następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej

**25.4.** W przypadku protokołu lub załączników sporządzonych w postaci papierowej, jeżeli z przyczyn technicznych znacząco utrudnione jest udostępnienie tych dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do udostępnienia dokumentów, zamawiający wskaże inny sposób, w jaki mogą być one udostępnione.

**25.5.** W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 poz. 1128).

**25.6.** Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**25.7.** Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

**25.8.** Zamawiający nie przewiduje wymagań dotyczących zatrudnienia osób wskazanych w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

**25.9.** Zamawiający nie wymaga realizacji zamówienia przez zakłady pracy chronionej (art. 22 ust.2 ustawy Pzp).

## **XXVI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO NINIEJSZEJ SIWZ:**

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu;

Załącznik nr 4 - Wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego swoje zasoby

Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia wykonawcy dotyczącego przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;

Załącznik nr 6 – Wzór wykazu robót;

Załącznik nr 7 – Wzór wykazu osób;

Załącznik nr 8 – Wzór umowy wraz;

Załącznik nr 9 – Oświadczenie składane przez wykonawcę/podwykonawcę w trakcie realizacji umowy („umowa o pracę”);

Załącznik nr 10 – Dokumentacja techniczna

W sprawach nie unormowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia ma zastosowanie prawo zamówień publicznych oraz kodeks cywilny.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



ZAŁĄCZNIK nr 1 do SIWZ

Nr postępowania: ORG.271.5.2020

**FORMULARZ OFERTOWY  
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

Zadanie: **Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III**

**1. ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Malczyce Ul. Traugutta 15 55-320 Malczyce	Fax: 71 3179617 <a href="http://bip.malczyce.wroc.pl">http://bip.malczyce.wroc.pl</a>
---	--

**2. WYKONAWCA (Lider):**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów) (Pełna nazwa / firma, adres, NIP/PESEL, KRS)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Reprezentowany przez:.....  
(Imię, nazwisko, Stanowisko, podstawa do reprezentacji)

Nr telefonu Wykonawcy .....

Nr faksu Wykonawcy .....

E-mail Wykonawcy .....

Nr konta Wykonawcy .....

**3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW /dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne – Pełnomocnik/ Lider:**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu; Nr faksu	
Adres e-mail	

Ja (my) niżej podpisany(i) **oświadczamy, że:**

Zapoznałem/ zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, załącznikami do niej, oraz projektem umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



wyboru naszej oferty podpiszemy umowę z warunkami określonymi w SIWZ i wzorze umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**4. Cena całkowita za realizację niniejszego zamówienia wynosi:**

.....**PLN brutto** z podatkiem VAT  
(Słownie: .....)

.....**PLN netto**  
(Słownie: .....)

Stawka VAT w %: .....

*Przedmiot zamówienia, zasady wyceny zostały przez zamawiającego opisane w treści SIWZ i nie zgłaszamy żadnych uwag i zastrzeżeń związanych z przygotowanym przez zamawiającego opisem. W przypadku wyboru naszej oferty deklarujemy realizację zamówienia zgodnie ze wszystkimi wymaganiami zamawiającego i przepisami prawa, treścią oferty, w terminie określonym niniejszą SIWZ.*

**5. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do dnia: ..... (maksymalny termin 30 września 2020 r.)**

*Oświadczamy, że w przypadku nie wypełnienia ww pozycji deklarujemy, że przedmiot zamówienia wykonany zostanie w terminie do 30 września 2020 r., zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ.*

**6. Udzielamy gwarancji na okres ..... miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru (najkrótszy możliwy okres gwarancji, wymagany przez Zamawiającego, wynosi 36 miesięcy a najdłuższy możliwy okres gwarancji wynosi 72 miesięcy).**

*Oświadczamy, że w przypadku nie wypełnienia ww pozycji deklarujemy, że udzielamy 36 miesięcznej gwarancji, zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ.*

Dla obliczenia ceny zastosowano następujące dane wyjściowe do kosztorysowania:

- koszt robocizny R ..... zł / r-g
- koszty pośrednie Kp ..... %
- Zysk Z ..... %
- materiał M ..... %

Cena podana w ofercie jest ceną całkowitą i obejmuje wszystkie koszty wykonania w całości przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ i realizacji przyszłego świadczenia umownego.

**7. Oświadczam(y), że informacje stanowiące tzw. tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zostały umieszczone/nie zostały umieszczone \* w odrębnej kopercie z adnotacją „Tajemnica przedsiębiorstwa”.**

**8. Deklaracja dotycząca podwykonawstwa:\*\***

Oświadczam, że zamówienie będę realizował samodzielnie i nie zamierzam zrealizować przy udziale podwykonawców

Oświadczamy, że zamówienie zamierzam zrealizować z udziałem podwykonawców (wypełnić tylko w przypadku, gdy wykonawca zamierza powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom)

L.p.	Podwykonawca (dane identyfikujące: adres, nazwa, NIP/PESEL)	Zakres części zamówienia / roboty budowlanej, dostawy czy usługi w w którym Wykonawca ma zamiar powierzenia realizacji podwykonawcy
	Adres: ..... Nazwa: ..... NIP/PESEL: .....	Lokalizacja: ..... Zakres prac: ..... Rozmiar: .....
	Adres: ..... Nazwa: ..... NIP/PESEL: .....	Lokalizacja: ..... Zakres prac: ..... Rozmiar: .....

9. Oświadczam(y), że proponujemy użycie następujących **produktów/parametrów równoważnych\*\*\***:

.....  
.....

10. Wraz z ofertą składamy dokumenty wymienione w SIWZ.

11. Składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]\*

12. Składając niniejszą ofertę oświadczamy, że [będziemy polegać / nie będziemy polegać]\* na zasobach innych podmiotów określonych w art. 22 a ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej, które są udostępnione przez:

.....  
.....

*/należy wymienić nazwy i adresy podmiotów/*

13. Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?

TAK

NIE

*(proszę o zakreślenie właściwej odpowiedzi)*

Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych. Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR. Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR. Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

14. Uważam/y/ się za **związanych niniejszą ofertą przez 30 dni** od upływu terminu składania ofert.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



15. Wskazujemy, że następujące oświadczenia / dokumenty wymagane przez Zamawiającego w SIWZ dostępne są w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych.

1. ....  
(Nazwa dokumentu i wskazanie punktu w SIWZ) (Adres internetowy)

16. Wadium zostało wniesione w formie .....

17. Wadium wniesione w pieniądzu należy zwrócić na nr konta, z którego zostało wpłacone / na numer konta: .....

18. Informujemy, że: \*

- Wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- Wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów / usług (w zależności od przedmiotu zamówienia)

.....  
Wartość towaru / usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to ..... zł netto.

19. Oświadczam, że wypełniłam (em) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), zwanej dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałam (em) w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w ni niejszym postępowaniu.

20. Ofertę wraz z załącznikami składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

\* niewłaściwe skreślić

\*\* wypełnić, jeżeli dotyczy Wykonawcy

Oświadczam, że informacje podane w ww oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK nr 1a do Formularza ofertowego**

Nr postępowania: **ORG.271.5.2020**

**ZESTAWIENIE CENOWE**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez: .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

L.p.	"Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III"	Wartość elementu scalonego	
		netto	brutto
	Rodzaj robót		
<b>1</b>	<b>Roboty budowlane</b>		
1.1	Roboty ziemne, fundamenty		
1.2	Ściany, słupy, podciągi, nadproża		
1.3	Dach		
1.4	Stolarka okienna i drzwiowa		
1.5	Posadzki		
1.6	Tynki, malowanie i okładziny		
1.7	Elewacja		
1.8	Schody zewnętrzne, taras, pochylnia		
1.9	Zieleń i mała architektura		
1.10	Dojścia, chodniki, parking		
1.11	Ogrodzenie		
<b>RAZEM DZIAŁ 1</b>			
<b>2</b>	<b>Instalacje elektryczne</b>		
2.1	Wewnętrzna linia kablowa (wiz)		
2.2	Tablica TG		
2.3	Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych		
2.4	Instalacja siłowa		
2.5	Zasilanie wyłącznika przeciwpożarowego		
2.6	Instalacja odgromowa i uziemiająca		

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



2.7	Instalacja fotowoltaiczna		
2.8	System BMS		
<b>RAZEM DZIAŁ 2</b>			
3	Instalacje sanitarne		
3.1	Instalacja wodna		
3.2	Instalacja hydrantowa		
3.3	Aparaty sanitarne		
3.4	Instalacja kanalizacji sanitarnej		
3.5	Instalacja CO		
3.6	Wentylacja		
3.7	Sieć wodociągowa		
3.8	Kanalizacja sanitarna		
<b>RAZEM DZIAŁ 3</b>			
<b>SUMA</b>			

.....  
*podpis i pieczęć osób wskazanych w dokumencie  
 uprawniającym do występowania w obrocie prawnym  
 lub posiadających pełnomocnictwo*



Załącznik nr 2 do SIWZ

**Zamawiający:**  
**Gmina Malczyce**  
**ul. Traugutta 15**  
**55-320 Malczyce**

**Wykonawca:**

.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez: .....  
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie wykonawcy**  
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),  
**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III”, prowadzonego przez Gminę Malczyce, nr postępowania **ORG.271.5.2020** oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 5 pkt 1 ustawy Pzp.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*



Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....  
... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: .....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.



(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
*podpis i pieczęć osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym  
lub posiadających pełnomocnictwo*

Załącznik nr 3 do SIWZ

**Zamawiający:**  
**Gmina Malczyce**  
**ul. Traugutta 15**  
**55-320 Malczyce**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez: .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**  
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),  
**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III”, prowadzonego przez Gminę Malczyce, nr postępowania **ORG.271.5.2020** oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia .

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
....., w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
*podpis i pieczęć osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym  
lub posiadających pełnomocnictwo*

Załącznik nr 4 do SIWZ

Nr postępowania: ORG.271.5.2020

**OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO SWOJE ZASOBY na podstawie art. 22a Ustawy Pzp.**

**Wypełnia podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby (potencjał techniczny i zawodowy) w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

**Zadanie: „Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III”**

Zamawiający:  
**Gmina Malczyce, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce**

Oświadczam, że zgodnie z art. 22a ust. 1 i 2 że udostępnię swoje zasoby potencjału technicznego i zawodowego w zakresie:

.....

Wykonawcy składającemu ofertę w tym postępowaniu (pełna nazwa, siedziba, dane identyfikujące):

.....

Zakres udostępnienia zasobów został wskazany poniżej i dotyczy:

.....

.....,data .....

.....  
*podpis i pieczęć osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym  
lub posiadających pełnomocnictwo*

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

..... (podpis)

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 5 do SIWZ

Nr postępowania: ORG.271.5.2020

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności  
do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP

Zadanie: „Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III”

Zamawiający:  
Gmina Malczyce, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce

Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez: .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

NIE należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP, tj. grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637, 1669, 2243, z 2019 r. poz. 128) z innymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu\*

należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP, tj. grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637, 1669, 2243, z 2019 r. poz. 128), z innym Wykonawcą:  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

który złożył odrębną ofertę/ofertę częściową w przedmiotowym postępowaniu. \*

W tym przypadku załączam dowody, że powiązania z ww. Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia\*.

\* właściwe zaznaczyć X

....., dnia .....r.  
(Miejscowość)

.....  
podpis i pieczęć osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym  
lub posiadających pełnomocnictwo

Załącznik nr 6 do SIWZ – Wzór wykazu wykonanych robót

Nr postępowania: **ORG.271.5.2020**

**Wykaz robót budowlanych wykonanych  
w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert,  
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie  
na zadanie pn.:**

**Zadanie: Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III**

**Zamawiający:  
Gmina Malczyce, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez: .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE: wykonałem(wykonaliśmy) następujące roboty budowlane:**

lp.	Nazwa roboty	Wartość brutto w PLN	Przedmiot roboty	data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres)	Nazwa Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
				początek (data)	zakończenie (data)		
1.							

**UWAGA** – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowody (referencje) potwierdzające prawidłowe wykonanie wskazanych w tabeli powyżej robót (zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.2.1 SIWZ).

.....  
podpis i pieczęć osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym  
lub posiadających pełnomocnictwo



Załącznik nr 7 do SIWZ

Nr postępowania: ORG.271.5.2020

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU  
ZAMÓWIENIA**

**Zadanie: Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach III**

**Zamawiający:**  
Gmina Malczyce, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez: .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

IMIĘ I NAZWISKO	KWALIFIKACJE ZAWODOWE + DOŚWIADCZENIE + WYKSZTAŁCENIE	ZAKRES POWIERZONY CH CZYNNOŚCI	BRANŻA- SPECJALNOŚ Ć- FUNKCJA NR UPRAWNIEN	NR I DATA WAŻNOŚCI ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	INFORMACJA O PODSTAWIE DYSPONOWANIA TYMI OSOBAMI (np. umowa o pracę, umowa zlecenia itp.)

Oświadczam, że osoby wymienione w tabeli, a które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do realizacji niniejszego zamówienia.

.....  
podpis i pieczęć osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym  
lub posiadających pełnomocnictwo



Załącznik nr 8 do SIWZ

Nr postępowania: ORG.271.5.2020

**Umowy nr ..... (WZÓR)  
na roboty budowlane**

zawarta w dniu ..... r. w Malczycach

pomiędzy

**Gminą Malczyce**, ul. Traugutta 15; 55-320 Malczyce, NIP 913-15-01-629; reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Malczyce Piotra Frankowskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –Marcina Popiuka, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....  
.....  
zwaną dalej **Wykonawcą**

**Preambuła**

*Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1843) w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy: ORG.271.5.2020).*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie: **Budowa świetlicy wiejskiej w Mazurowicach.**
2. Zamówienie realizowane będzie na terenie Gminy Malczyce, w miejscowości Mazurowice – na działkach nr 104/7, 104/6, 104/5.
3. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o charakterze budynku demonstracyjnego, przekraczającego wymagania dla budynków użyteczności publicznej, które będą obowiązywały od 1 stycznia 2021 r., określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1422).
4. W ramach inwestycji wykonane zostaną następujące obiekty i urządzenia: budynek świetlicy wiejskiej (bez usług komercyjnych), ciągi piesze i pieszo – jezdne w tym 6 miejsc postojowych, ogrodzenie terenu z paneli systemowych ocynkowanych, ławki i kosze na śmieci, stojaki na rowery, przyłącza: energetyczne, wodne, kanalizacyjne, zieleń izolacyjna.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot mowy w sposób zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, ofertą przetargową Wykonawcy, dokumentacją techniczną, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót - stanowiącymi załączniki do umowy, przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością przy zachowaniu wymogów należytej jakości, bezpieczeństwa i właściwej organizacji pracy.

6. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy dokładnie zapoznał się z SIWZ, przedmiarami robót oraz dokumentacją techniczną udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz uznaje je za w pełni kompletne i wystarczające do wyceny przedmiotu umowy oraz do jego wykonania na warunkach określonych w niniejszej umowie za ustalone wynagrodzenie i w określonych w niniejszej umowie terminach. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach niniejszej umowy wszelkich prac i świadczeń niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, również tych, których konieczność ujawni się w trakcie jej realizacji.

7. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn. „**Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko**”, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie 3.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym – OSI, Schemat 3.3 C Projekty demonstracyjne – publiczne inwestycje w zakresie budownictwa o znacznie podwyższonych parametrach charakterystyki energetycznej w budynkach użyteczności publicznej.

## §2

### Warunki realizacji

1. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek uwzględniania wszystkich uwarunkowań istniejącej infrastruktury oraz obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej

2. Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia. Jeżeli w trakcie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, o których mowa w SIWZ zaistnieje konieczność wykonania dodatkowych prac, nieuwzględnionych w SIWZ oraz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez prawa do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień art. 144 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.

4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dotyczące materiałów zamawianych i używanych do wykonania przedmiotu umowy.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



5. Wykonawca zapewni potrzebne urządzenia, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie wykonywania prac budowlanych.
6. Badania o których mowa w ust. 5 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą Umową, to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania: jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót, są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.

### § 3

#### Termin realizacji

Strony ustalają, że roboty budowlane zostaną zrealizowane i odebrane w terminie od dnia podpisania niniejszej umowy, z uwzględnieniem terminów zawartych w harmonogramie rzeczowo – finansowym, o którym mowa w par. 4 umowy tj. od ..... do .....(maksymalny termin 30.09.2020 r.).

### § 4

#### Harmonogram rzeczowo-finansowy

1. Przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym Harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram rzeczowo-finansowy w dniu podpisania niniejszej umowy oraz każdorazowo uaktualniony Harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 2 (dwóch) dni od daty wydania przez Zamawiającego poleceń, o których mowa w §13 niniejszej umowy lub dokonania innych uzgodnień między Stronami.
3. Zamawiający zgłosi uwagi do Harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w ust. 1 i 2, w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od daty jego przedłożenia do zatwierdzenia lub zatwierdzi Harmonogram rzeczowo-finansowy w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od daty przedłożenia go do zatwierdzenia.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 2 (dwóch) dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.



5. Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnienia jego uwag będzie uważane za zatwierdzenie Harmonogramu rzeczowo-finansowego. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego w powyższym terminie, a przedłożony poprawiony przez Wykonawcę Harmonogram rzeczowo-finansowy w istotny sposób będzie niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania wykonania umowy w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążają Wykonawcę.
6. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie sporządzony z podziałem na asortymenty robót według działów STWiORB poprzez odniesienie do technologii wykonania, specyfikacji i zasobów
7. Wykonawca ma prawo do powoływania się na Harmonogram rzeczowo-finansowy, począwszy od dnia, który uznaje się za jego zatwierdzenie.
8. Od dnia zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi integralną część niniejszej umowy.

## § 5

### Zobowiązania stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) Protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót w terminie 5 dni roboczych po podpisaniu niniejszej umowy,
  - b) Odbioru wykonanych robót,
  - c) Dokonania zapłaty umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 umowy.
2. Podpisanie niniejszej umowy przez Wykonawcę jest tożsame z powiadomieniem Zamawiającego o zamiarze przystąpienia do wykonania robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia robót niezwłocznie po protokolarnym przejściu terenu robót, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych, licząc od dnia, w którym Zamawiający protokolarnie przekazał Wykonawcy teren robót.
4. Wykonawca zobowiązuje się do protokolarnego przekazania terenu robót po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz do demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru końcowego robót.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje personelem niezbędnym do realizacji niniejszej umowy, posiadającym stosowne uprawnienia.
6. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 992 z późn. zm.) jest zobowiązany do zagospodarowania powstałych podczas realizacji zadania odpadów, zgodnie z powołaną wyżej ustawą. W szczególności Wykonawca zapewni we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz itp.). Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2018 poz. 992 z późn. zm.), a w szczególności opisane w rozdziale 4 tejże ustawy oraz w



Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (t.j. Dz.U. 2014 poz. 1923 z późn. zm.).

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
  - a) Za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
  - b) Względem Zamawiającego za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych robót,
  - c) Za wszelkie ewentualne szkody na osobie i/lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu zamówienia,
  - d) Za wszelkie działania i zaniechania własne lub osób, którymi się posługuje lub przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy,
  - e) Za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem lub brakiem oznakowania terenu robót oraz spowodowane wykonywaniem i niewykonywaniem przedmiotu zamówienia,
  - f) Za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu robót oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż,
  - g) Za prowadzenie wewnętrznego dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (t.j. Dz.U. 2018 poz. 963)
  - h) Za zapewnienie stałego dozoru nad mieniem Zamawiającego powierzonego mu na okres wykonywania robót budowlanych.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Jeżeli w trakcie realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy zaistnieje konieczność wykonania dodatkowych prac, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez prawa do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia.
10. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do uzyskiwania zgody ze strony Zamawiającego na zastosowanie zaproponowanej przez Wykonawcę kolorystyki i rodzaju farb, paneli glazury oraz elementów stolarki drzwiowej.
11. Wszystkie dokumenty budowy będą przechowywane na terenie robót we właściwie zabezpieczonym miejscu. Wszystkie dokumenty zagubione będą natychmiast odtworzone zgodnie ze stosownymi wymaganiami prawa. Wszystkie dokumenty budowy będą stale dostępne do wglądu przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego w dowolnym czasie i na każde żądanie.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji usługi. W przypadku gdy Zamawiający poniesie szkodę z powodu ujawnienia przez Wykonawcę informacji poufnych, Wykonawca zobowiązuje się do

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



- naprawienia szkody w pełnej wysokości, tj. łącznie z odszkodowaniem za utracone korzyści.
13. Wykonawca przyjął do wiadomości, że zamawiający otrzymał dofinansowanie w ramach projektu pn. Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020. Jeżeli Zamawiający utraci dofinansowanie w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wykonawca będzie odpowiedzialny za powstałą w ten sposób szkodę w postaci utraty dofinansowania.

## § 6

### Odbiór robót

1. Celem przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego pisemnie o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego, nie później niż 3 dni robocze przed dniem, w którym upływa termin zakończenia prac, o którym mowa w § 3 ust. 1. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot umowy. Odbiory prac zanikających Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu w dniu ich wykonania.
2. Po otrzymaniu powiadomienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej Zamawiający niezwłocznie wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót. Z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie tej czynności, w tym ewentualnie terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze. Ta sama procedura obowiązuje w przypadku odbioru prac zanikających.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru: odbiór przeprowadzony zostanie na podstawie ustalonego z Zamawiającym trybu roboczego po uprzednim przedłożeniu protokołów odbiorów robót zanikających, zaktualizowanej dokumentacji powykonawczej, atestów dotyczących materiałów i urządzeń.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.



## § 7

### Przedstawiciele stron

1. Osoba wyznaczoną z ramienia Zamawiającego do wszelkich uzgodnień dotyczących organizacji robót jest inspektor w zakresie robót budowlanych ....., tel. ...., e-mail:.....
2. Osobą wyznaczoną do współpracy z Zamawiającym przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest kierownik robót budowlanych ....., tel: ....., e-mail: .....

## § 8

### Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają - zgodnie z ofertą przetargową Wykonawcy na kwotę:
  - netto: ..... PLN (słownie .....) )
  - VAT ....% .....PLN (słownie .....) )
  - **brutto: .....PLN (słownie.....) .**
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z projektu budowlanego i specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte, a w szczególności wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy itp.
3. Rozliczenie za roboty objęte umową, których cenę określono w ust. 1 odbędzie się jednorazowo po obiorze końcowym. Ceny robót nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację.
4. Wszelkie roboty dodatkowe, nie objęte zamówieniem podstawowym, niezbędne do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia lub których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia – potwierdzone protokołem konieczności przez Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego – Wykonawca wykona po akceptacji przedłożonego kosztorysu robót dodatkowych oraz na podstawie pisemnej zmiany umowy zatwierdzonej przez obie strony – z zachowaniem postanowień art.144 ustawy Pzp.
5. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną zgodnie z protokołem odbioru robót, płatną w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. Strony dopuszczają możliwość dokonania zapłaty częściowej na zasadach ustalonych przez obie strony.
7. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.



8. W celu wskazania dokonania płatności na rzecz podwykonawcy Wykonawca przedłoży:
- oświadczenie podwykonawcy o dokonaniu zapłaty na jego rzecz i tym samym o zwolnieniu z długu w tym zakresie głównego wykonawcy,
  - bankowe dowody zapłaty.
9. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 8

### Obowiązki szczegółowe

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;
  - b) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
2. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
  - a) będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania odwiertów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego na koszt własny,
  - b) w przypadku powstania szkód spowodowanych wykonawstwem robót Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego na koszt własny.
3. Wykonawca nie powierza podwykonawcom wykonania żadnych prac.

*lub treść od pkt.3 w przypadku podwykonawstwa:*

3. Wykonawca powierza podwykonawcy wykonanie następujących prac: .....
4. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia jego własne i jego pracowników.
6. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami taki okres odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy

## § 9

### Podwykonawcy

1. Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się za zgodą Zamawiającego. Wszelkie zmiany do umów podwykonawczych wymagają akceptacji





Zamawiającego na warunkach określonych w niniejszym paragrafie wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W przypadku zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, wykonawca zobowiązany jest uprzednio przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie, a po jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego, kopię tej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem.

Jeżeli Zamawiający nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń lub sprzeciwu w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez wykonawcę projektu umowy lub umowy wraz z dokumentacją, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą przedłożyć Zamawiającemu do wglądu oryginał podpisanej umowy oraz przekazać do jego wyłącznej dyspozycji kopię tej umowy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

4. Za nieprzedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy, umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, lub projektu jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości robót objętych daną umową z podwykonawcą za każdy dzień opóźnienia.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość wyrażenia zgody na wykonywanie robót przez podwykonawców nie wskazanych w ofercie lub zmianę zakresu podwykonania, jaki planowany jest do powierzenia podwykonawcom. Zmiana taka może być przeprowadzona przy zachowaniu procedury zatwierdzenia podwykonawców wynikającej z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zapisów § 1.

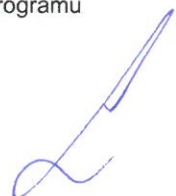
## § 10

1. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu polegających na żądaniu zmiany terminu zapłaty zgodnego z ust.1 niniejszego paragrafu, Wykonawca ma obowiązek zmiany tego zapisu w projekcie umowy lub w umowie podwykonawczej w terminie 7 dni.

3. W przypadku niedochowania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na zmianę projektu umowy lub umowy, w zakresie wskazanym w ust.2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



4. W sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, co do zgodności projektu umowy lub umowy z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy zawartej z Wykonawcą będącej przedmiotem zamówienia.

## § 11

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin 7 dni na zgłoszenie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy.
3. Dokonanie bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy uprawnia Zamawiającego do potrącenia tej należności z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy bez składania odrębnego oświadczenia w tym zakresie. Art.143c ust.7 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych, stosuje się odpowiednio.
4. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej wynagrodzenia należnego wykonawcy lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.

## § 12

### **Wymagania w zakresie zatrudnienia osób na umowę o pracę:**

**1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez wykonawcę lub podwykonawcę, wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:**

**- wykonywanie prac fizycznych objętych zakresem zamówienia w zakresie wykonywania prac budowlanych oraz wykończeniowych**

1) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu i dokonywania ich oceny.

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

2) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

a) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy (**propozycja w załączniku nr 9 do SIWZ**);

b) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS w zakresie opłacania przez wykonawcę/podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,

3) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę/ podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, a także z tytułu niezłożenia w wyznaczonym terminie żądanych dowodów, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.

4) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 13

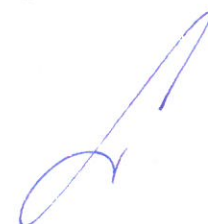
### Polecenia

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:

a) Wykonanie robót wynikających z dokumentacji technicznej lub zasad wiedzy technicznej, lecz nie wyszczególnionych, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,

b) Wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wskazanych w dokumentacji technicznej, niepowodujących wzrostu kosztów Wykonawcy,

c) Dokonanie zmiany określonej w uaktualnionym Harmonogramie rzeczowo-finansowym kolejności wykonania robót



2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń w terminie ustalonym przez Strony.
3. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1, muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym Harmonogramie rzeczowo-finansowym.
4. Powyższe zmiany nie mają wpływu na wysokość ustalonego wynagrodzenia Wykonawcy oraz na terminy realizacji przedmiotu umowy określone w § 3 niniejszej umowy.

## § 14

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na przedmiot objęty umową na okres ..... miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego, a w przypadku usuwania wad i usterek od dnia następnego po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia tych wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 5 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Powyższy obowiązek Wykonawcy dotyczy również usunięcia wad z tytułu rękojmi.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 3 Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu.
4. Jeżeli w ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych dla elementów robót, termin gwarancji lub rękojmi dla elementów, które zostały wymienione na skutek stwierdzenia w nich wad, biegnie na nowo od chwili usunięcia takich wad. Dodatkowo termin tej gwarancji lub rękojmi ulega wydłużeniu o okres, w którym wada była usuwana.
5. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia następnego po dokonaniu odbioru końcowego.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji także po upływie terminów rękojmi i gwarancji, jeżeli zgłosił pisemnie wadę przed upływem tych terminów. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu jednego roku od daty zgłoszenia reklamacji.
8. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie po zgłoszeniu pisemnym usunięcia wad przez Wykonawcę.
9. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi



na roboty wykonywane przez podwykonawców na takich samych zasadach i warunkach jak na roboty wykonywane osobiście.

10. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.

## § 15


### Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w zakresie prowadzonej działalności posiada ważną i opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy, ważną do dnia: ..... z limitem odpowiedzialności na kwotę: ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, skończy się po zakończeniu umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej najpóźniej 5 dni przed wygaśnięciem dotychczasowej polisy ubezpieczeniowej, wraz z potwierdzeniem opłaty składek, pod rygorem odstąpienia, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że w odniesieniu do w/w polisy w przypadku każdorazowej konsumpcji części sumy ubezpieczeniowej w okresie ochrony ubezpieczeniowej ubezpieczyciel limit odpowiedzialności na takich samych warunkach jakie obowiązują w przedłożonej Zamawiającemu umowie ubezpieczenia, pod rygorem odpowiedzialności za powstałą z powodu braku ubezpieczenia szkodę.

## § 16

### Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie ma obowiązku wykazania szkody jaką poniósł w związku z odstąpieniem od umowy;
  - b) za opóźnienie w wykonaniu robót określonych w § 3 Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia. Kara umowna z tytułu opóźnienia należy się Zamawiającemu niezależnie od poniesionej przez



- niego szkody w wyniku opóźnienia;
- d) za nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia. Kara umowna z tytułu opóźnienia należy się Zamawiającemu niezależnie od poniesionej przez niego szkody w wyniku opóźnienia.
2. W razie opóźnienia w wykonaniu robót powyżej 14 dni Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany do zapłacenia kary umownej zgodnie z ust.1 pkt. a) niniejszego paragrafu.
  3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody jest większa niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  5. W razie opóźnienia w wykonaniu robót, a co za tym idzie terminu zakończenia robót, lub innych wad wykonanych robót mających wpływ na wypłatę środków ze wskazanej powyżej dotacji lub mających wpływ na wysokość wypłaty tychże środków, Wykonawca jest odpowiedzialny w pełnej wysokości za wynikłą stąd szkodę w postaci braku środków finansowych.
  6. Zamawiający może potrącić kary umowne z płatności należnych Wykonawcy bez składania odrębnych oświadczeń w tym zakresie..

## § 17

### Odstąpienie, wypowiedzenie, rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić, rozwiązać lub wypowiedzieć umowę w razie nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę. Przez nienależyte wykonanie umowy należy rozumieć niewywiązywanie się przez Wykonawcę z obowiązków umownych lub ich niewykonywanie. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie do Zamawiającego. W razie wypowiedzenia, odstąpienia lub rozwiązania umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za wykonane i odebrane prace, przyjmując wycenę zamkniętych i zakończonych elementów robót z harmonogramu rzeczowo-finansowego ustalonych protokolarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. W szczególności Zamawiający może odstąpić, wypowiedzieć, rozwiązać umowę, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie odebrał od Zamawiającego terenu robót bądź nie rozpoczął robót w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 3 , mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego;
  - b) Wykonawca nie wykonuje prac lub wykonuje je w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo zaniedbuje bądź przerywa prace z przyczyn



leżących po stronie Wykonawcy na okres dłuższy niż 7 dni lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie 30 dni od zaistnienia odpowiedniego zdarzenia, wskazanego w ust. 1 i/lub ust. 2 bez dodatkowego wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac.
4. W przypadku skorzystania z prawa do odstąpienia od umowy postanowienia umowy dotyczące uprawnienia do naliczania i uzyskania kar umownych oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych pozostają w mocy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu robót do czasu protokolarnego przekazania go Zamawiającemu.
7. W razie rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od dnia ustania obowiązywania umowy.

## § 18

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... zł słownie: ....., co stanowi ~~10%~~ **8%** wartości umowy, dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy złożone w formie Gwarancji należytego wykonania umowy winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
3. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
  - a) 70 % w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
  - b) pozostałe 30 % w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zabezpieczenie może zostać wykorzystane na zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tego tytułu.



## § 19

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca obowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy.
2. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 1 Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji, jakie uzyskał w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania.
4. Przy realizacji niniejszej umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
5. W sprawach nieunormowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy, Kodeksu postępowania cywilnego, ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
6. Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji niniejszej umowy w tym o zapłaty, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy, chyba że zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy.
8. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 1 egzemplarza dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarza dla Wykonawcy.
9. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część są:
  - a) SIWZ
  - b) Dokumentacja techniczna
  - c) oferta przetargowa Wykonawcy
  - d) wzór oświadczenia składanego przez Wykonawcę / Podwykonawcę w trakcie realizacji umowy („umowa o pracę)

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**





## Klauzula informacyjna z art. 13 RODO – Załącznik nr ... do umowy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

### 1. Administrator Danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Malczyce z siedzibą w Malczycach przy ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce, telefon: 71 317 90 66, e-mail: [sekretariat@malczyce.wroc.pl](mailto:sekretariat@malczyce.wroc.pl).

### 2. Inspektor Ochrony Danych

W sprawach ochrony Pani/Pana danych osobowych można kontaktować się z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iod4@synergiaconsulting.pl](mailto:iod4@synergiaconsulting.pl) lub pisemnie na adres siedziby Administratora.

### 3. Cele i podstawy przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia i realizacji Umowy, której jest Pani/Pan stroną na podstawie art. 6 ust.1 lit. b RODO. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią również:

- 1) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- 2) obowiązki prawne ciężące na Administratorze związane z prowadzeniem rozliczeń finansowo-podatkowych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- 3) prawnie uzasadniony interes Administratora związany z dochodzeniem należności (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

### 4. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane osobowe nie są udostępniane innym odbiorcom z wyłączeniem podmiotów do tego uprawnionych, takich jak:

- 1) podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa,
- 2) podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

### 5. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane w celach archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny wynikający z przepisów dotyczących archiwizowania dokumentów obowiązujących u Administratora (Rzeczowy Wykaz Akt).

### 6. Prawa osób, których dane dotyczą

Projekt pn: Budowa demonstracyjnych świetlic wiejskich w miejscowościach Mazurowice i Rusko, współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020



1. Posiada Pani/Pan prawo:
  - 1) dostępu do treści swoich danych na podstawie art. 15 RODO;
  - 2) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe na podstawie art. 16 RODO;
  - 3) żądania usunięcia danych na podstawie art. 17 RODO, szczególnie gdy:
    - dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane,
    - upłynął przewidziany prawem okres archiwizacji,
    - dane przetwarzane są niezgodnie z prawem;
  - 4) przenoszenia danych na podstawie art. 20 RODO,
  - 5) ograniczenia przetwarzania na podstawie art. 18 RODO, szczególnie gdy:
    - osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
    - przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania,
    - administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
  - 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych, Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

#### **7. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych**

Informujemy, iż podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

#### **8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

Przetwarzanie danych osobowych może odbywać się w sposób zautomatyzowany w systemach informatycznych, co jednak nie wiąże się ze zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji, w tym z profilowaniem.

#### **9. Przekazywanie danych**

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Strona 66



Załącznik nr 9 do SIWZ Oświadczenie składane przez wykonawcę/podwykonawcę w trakcie realizacji umowy („umowa o pracę”).  
Załącznik nr .... do umowy

Nr postępowania: **ORG.271.5.2020**

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez: .....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że w dniu ..... pomiędzy:

1..... - zwanym dalej pracownikiem, a

2..... - zwanym dalej pracodawcą

została zawarta umowa o pracę ..... (rodzaj umowy/nr identyfikujący), na realizację .....

Strony ustaliły następujące warunki pracy:

1) rodzaj pracy - .....

(wskazać rodzaj czynności, które zostały objęte obowiązkiem postępowania o udzielenie zamówienia - siwz, oferta, Kodeks pracy)

2) miejsce wykonywania pracy - .....

(wskazać miejsce realizacji zamówienia objętego umową z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego)

3) termin rozpoczęcia pracy - .....

(wskazać co najmniej ten okres, który wynika z realizacji umowy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego)

W przypadku jakichkolwiek zmian wynikających z niniejszego dokumentu obowiązkiem wykonawcy lub podwykonawcy jest uaktualnienie podanych tutaj informacji lub dostarczenie zamawiającemu nowego oświadczenia zgodnego ze stanem faktycznym. Maksymalny termin na dokonanie tych czynności – do 7 dni od powstania zdarzenia.

**ZAMAWIAJĄCY**

(data złożenia dokumentu przez wykonawcę)

.....

**WYKONAWCA**

.....

