

**ZARZĄDZENIE NR 90/2020
WÓJTA GMINY MALCZYCE
z dnia 18 grudnia 2020 r.**

w sprawie ogłoszenia I przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 6 położonej w budynku przy ul. 1-go Maja 34A w Malczycach, gmina Malczyce.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz Uchwały Rady Gminy Malczyce Nr XXXIV/176/17 z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość lokalową nr 6 położoną w budynku przy ul. 1-go Maja 34A w Malczycach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Załącznik, o którym mowa § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Malczycach przez okres 21 tj. od **18 grudnia 2020 r.** do **8 stycznia 2021 r.**, a informację o wywieszeniu ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, we wszystkich miejscowościach gminy, na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.malczyce.wroc.pl

§ 3. Wykonanie zarządzania powierzenia się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Gminy Malczyce.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT
GMINY MALCZYCE**
Piotr Frankowski



WY K A Z
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego
nieruchomości lokalowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Malczyce przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości /oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Wysokość wadium	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	Lokal nr 6 ul. 1-go Maja 34A Malczyce KW WR1S/00021832/1	Lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z przedpokoju i pokoju. Lokal zlokalizowany jest na działce oznaczonej nr 164/7 AM 1 o pow. 0,0643 ha. Wyposażone w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Stan techniczny budynku – przeciętny.	Lokal nr 6 składa się z: przedpokój: 4,18 m ² pokój: 25,30 m ² Razem: 29,48 m ² pom. gosp. 1,77 m ² Razem: 1,77 m ² OGÓŁEM: 31,25 m²	6 000,00 zł	Wartość lokalu nr 6 mieszkalnego wraz z gruntem 60 000,00zł Udział w gruncie 860/10000 w działce nr 164/7 AM 1 o pow. 0,0643 ha

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990) winny złożyć wniosek **do dnia 29 stycznia 2021 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w dniu **18.12.2020 r.**

Wykaz zdjęto w dniu

**WÓJT
GMINY MALCZYCE**
Piotr Frankowski