

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r, poz. 713 ze zm.) art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Rady Gminy Malczyce Nr XXXIV/176/17 z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Malczyce zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Mickiewicza 14 w miejscowości Malczyce wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zatwierdzam wykaz z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokal nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Mickiewicza 14 w Malczycach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych nieruchomości i gruncie.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Malczyce na okres 21 dni tj. od dnia **18 grudnia 2020 r.** do dnia **8 stycznia 2021 r.** a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Malczyce.

§ 4. Wykonanie zarządzania powierzenia się Kierownikowi Referatu Rolnego, Ochrony Środowiska Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Urzędu Gminy Malczyce.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT
GMINY MALCZYCE**
Piotr Frankowski



WYKAZ
w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego na rzecz
najemcy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Malczyce przeznacza do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości /oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	Lokal nr 1 ul. Mickiewicza 14 Malczyce Budynek wielorodzinny WR1S/00037327/3	Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze w budynku wielorodzinnym. Lokal składa się z kuchni i 3 pokoi, 2 przedpokoi, łazienki Lokal wyposażony jest w instalacje: sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, woda sieciowa, kanalizacja sanitarna ogólna. Stan techniczny budynku – przeciętny.	Lokal składa się z: Kuchnia: 4,19 m ² pokój: 16,61 m ² pokój: 6,56 m ² pokój: 6,78 m ² kuchnia 14,19 m ² łazienka 9,27 m ² przedpokój 10,53 m ² przedpokój 5,52 m ² Razem: 69,46 m² Pomieszczenia przynależne: strych: 0,88 m ² strych: 0,97 m ² strych: 0,97 m ² strych: 0,78 m ² strych: 0,72 m ² pom. gospod.: 4,48 m ² pom. gospod.: 6,37 m ² Razem: 15,17 m² OGÓŁEM: 84,63 m²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z gruntem 145 000,00 zł Udział 6679/10000 w działce nr 696/1 AM 1 obręb 0005, o pow. 0,0616 ha.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990) winny złożyć wniosek **do dnia 29 stycznia 2021 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej Gminy Malczyce, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w dniu **18 grudnia 2020 r.**
Wykaz zdjęto w dniu 2020 r.

**WÓJT
GMINY MALCZYCE**
Piotr Frankowski