55-320 Malczyce, ul. Traugutta 15, tel. 71/317 92 23, fax 71/317 96 17
www.malczyce.wroc.pl, e-mail: sekretariat@malczyce.wroc.pl
GMINA MALCZYCE

Malczyce, 4 października 2021 roku

ORG.042.26.8.2021.JP

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie wartości poniżej kwoty przewidzianej w art. 2 ust 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) Gmina Malczyce zaprasza do składania ofert na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

Zakup i montaż instalacji ogrzewania elektrycznego przy jednoczesnym zakupie i montażu instalacji fotowoltaicznej

1. Zamawiający

Gmina Malczyce
ul. Traugutta 15
55 - 320 Malczyce
tel.: 71/317 92 23

2. Przedmiot zamówienia

Dostawa i montaż:
- instalacja ogrzewania elektrycznego - klimatyzator o mocy nie mniejszej niż 7kW - szt. 7 z udokumentowaną klasą energetyczną chłodzenia A++ oraz grzania A+.
- instalacja fotowoltaiczna – 4 zestawy (panele fotowoltaiczne, urządzenia towarzyszące, inwertery, falowniki, itp.), – o mocy nie mniejszej niż 3 kW– 36szt paneli, przy założeniu, że moc jednego panela to 340 kW, po 9szt. (17m^2),

na każdym z dachów 4 budynków OSP w miejscowościach:
Malczyce – ul. Mickiewicza 20,
Rusko – ul. Główna,
Chomiąża – ul. Średzka,
Wilczków – ul. Długa 7,
wytwarzającej energię elektryczną o mocy znamionowej nie mniejszej niż 3kW lecz nie większej niż 5 kW, w zakresie umożliwiającym prawidłowe i zgodne z przepisami użytkowanie w/w instalacji.

Informacje dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia:

a) Sprzęt musi być fabrycznie nowy, nieużywany, posiadać karty gwarancyjne i instrukcję obsługi w języku polskim oraz musi być wolny od obciążeń prawami osób trzecich.

b) Dostarczony sprzęt musi zawierać wszystkie elementy niezbędne do funkcjonowania, uruchomienia i montażu, ponadto elementy w ramach zestawów muszą być ze sobą kompatybilne. Wszystkie elementy dostawy muszą być zgodne z obowiązującymi normami i posiadać wymagane atesty, certyfikaty, certyfikat CE (jeśli dotyczy), aprobaty techniczne, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów, świadectwa bezpieczeństwa, homologacje, licencje, itp.

c) W przypadku, gdy użyto nazw własnych, znaków towarowych itp. dla opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, tj. o porównywalnych parametrach lub wyższych. Użycie przez Zamawiającego nazw własnych, znaków towarowych, itp. ma na celu określenie rodzaju i klasy materiału oraz służy ustaleniu jego standardu, właściwości i minimalnych parametrów technicznych. Przyjmuje się, że takiemu wskazaniu, każdorazowo towarzyszy dopuszczenie rozwiązań równoważnych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisywanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wykonawca, który złoży ofertę na produkty równoważne musi do oferty załączyć dokładny opis oferowanych produktów, z którego wynikać będzie zachowanie warunków równoważności. W przypadku złożenia oferty równoważnej (dotyczy również sprzętu wyższej klasy), składający ofertę ma obowiązek wykazania zgodności produktów poprzez porównanie parametrów oferowanych produktów z parametrami przedmiotu zamówienia, tj. specyfikacjami technicznymi sprzętu.

Klimatyzatory jakie powinny zostać zainstalowane:
Klimatyzator ścienny 7kWp wraz z udokumentowaną klasą energetyczną chłodzenia A++ oraz grzania A+, szeroki zakres temperatur - w trybie chłodzenia od -15 do 50°C i od -25 do 30°C w trybie ogrzewania, filtr o wysokiej gęstości, sygnalizacja wycieku czynnika, praca w niskich temp. zewn., czujnik temperatury w pilocie.

Panele fotowoltaiczne jakie powinny zostać zainstalowane:
Panele fotowoltaiczne - 3 kW, moduły wykonane w technologii monokrystalicznej, moc jednego panela nie mniejsza niż 340 kW, wymiary jednego panela ok. 100 cm szer. x 165-170cm wys. x 4 cm grubość.

Inwerter – trójfazowy falownik, o zakresie mocy 3.0-20.0 kW, certyfikat IP min 65, zakres temp otoczenia -25 - +60°C, potwierdzona europejska sprawność min. 96%, interfejsy: WLAN/Ethernet LAN, USB, RS485, Monitorowanie stanu ochronników przeciwprzepięciowych, podłączenie do odbiornika sterowania zdalnego.
Za prawidłowość montażu i odbioru w./w instalacji będzie odpowiedzialny kierownik robót , który posiada certyfikat instalatora odnawialnych źródeł energii wydany przez UDT oraz posiadający uprawnienia G-I w zakresie dozoru z pracami pomiarowo-kontrolnymi. W okresie trwałości projektu (3 lata) Wykonawca raz w roku kalendarzowym wykona bezpłatny przegląd instalacji potwierdzony protokołem.

Opis przedmiotu zamówienia obejmuje:
Przedmiot zamówienia obejmuje, dostawę, montaż instalacji fotowoltaicznej, sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz rozruch wszystkich systemów paneli fotowoltaicznych, wytwarzających energię elektryczną a także wszelkie inne czynności konieczne do należytego wykonania Zamówienia, bądź wymagane zgodnie z obowiązującym prawem oraz zaleceniami właściwych organów administracji publicznej na potrzeby poszczególnych użytkowników instalacji (OSP Malczyce, OSP, Chomiąża, OSP Rusko, OSP Wilczków)
W zakresie wykonania prac związanych z przedmiotem zamówienia, Wykonawca wykona wszelkie prace niezbędne do realizacji zadania, m.in. takie jak:
a) dostawa oraz montaż niezbędnych systemowych konstrukcji, okablowania i urządzeń dla instalacji fotowoltaicznej,
b) wykonanie przejść kablowych przez przegrody (strop, dach, ściany), prowadzenia w terenie oraz zabezpieczenie ich,
c) montaż instalacji odgromowych chroniących zbudowane instalacje,
d) montaż zabezpieczenia i wyłącznika PPOŻ dla instalacji oraz wyraźne jego oznaczenie,
e) montaż licznika całościowej produkcji energii elektrycznej (brutto), w tym umożliwiający przedstawienie wielkości produkcji energii elektrycznej na dany dzień
f) opracowanie instrukcji obsługi i instrukcji przeciwpożarowej instalacji,
g) dokonanie wszelkich ewentualnych uzgodnień, zgłoszeń i uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń związanych z prawem budowlanym oraz uzgodnieniami Ppoż.
h) wykonanie niezbędnych prac porządkowych po realizacji prac.
i) uruchomienie oraz przeprowadzenie testów ruchowych jak również prób odbiorczych,

j) dokonanie zgłoszenia (w porozumieniu z Użytkownikami poszczególnych instalacji fotowoltaicznych) instalacji Sprzedawcy energii elektrycznej oraz w razie konieczności uaktualnienia (dostosowania) mocy przyłączeniowej właściwego obiektu.
k) przeszkolenie użytkowników i przekazanie instalacji fotowoltaicznej Zamawiającemu,
l) przekazanie użytkownikowi dokumentacji powykonawczej instalacji fotowoltaicznej

Montaż instalacji fotowoltaicznych może być przeprowadzony tylko przez osoby posiadające ważne badania lekarskie oraz badania do przeprowadzania prac na wysokości oraz szkolenia BHP.

Wszędzie tam, gdzie w przedmiocie zamówienia występuje konkretna norma, aprobata, specyfikacja techniczna i techniczne systemy odniesienia ustanowione przez Polskie oraz Europejskie organy normalizacyjne, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
W związku z rodzajem prac oraz charakterem obiektów jako instytucji bezpieczeństwa publicznego wskazane jest by Wykonawca zapoznał się z miejscami dostawy i montażu przed złożeniem oferty. Wizyta w miejscach poszczególnych lokalizacjach możliwa będzie po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym lub użytkownikiem instalacji.
Wykonawca zobowiązany jest do jednoznacznego określenia zaoferowanych w ofercie produktów, charakteryzując je poprzez wskazanie na konkretny wyrób (nazwanie, określenie marki, znaku towarowego lub innych przypisanych wyłącznie temu produktowi cech).
Stosowane przez Wykonawcę urządzenia techniczne - sprzęt techniczny musi być stosowany zgodnie z jego przeznaczeniem, a jego stan techniczny nie powodować zagrożeń dla życia i zdrowia.
Wykonawca musi zapewnić wykonanie pełnego zakresu prac zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia dla poszczególnych instalacji wraz z ich uruchomieniem.

3. Wymagania dotyczące sposobu realizacji zamówienia:
- nie przewiduje się możliwości wypłacania Wykonawcy zaliczki;
- przedmiot zamówienia należy dostarczyć pod wskazany adres, w terminie określonym w umowie (ofercie), w godzinach od 8:00. do 15:00 wraz z wyładunkiem na własny koszt i ryzyko, własnymi siłami, w odliczonych ilościach – miejsce dostawy:
Malczyce – ul. Mickiewicza 20,
Rusko – ul. Główna,
Chomiąża – ul. Średzka,
Wilczków – ul. Długa 7,

- zamówienie obejmuje transport (na koszt i ryzyko Wykonawcy);
- za termin wykonania dostawy przyjmuje się przekazanie kompletnych, sprawnych sprzętów i instalacji obejmujących przedmiot zamówienia;
- jeśli dostarczone sprzęty lub jego elementy są uszkodzone lub uległy uszkodzeniu podczas transportu, zostaną przez Wykonawcę wymienione na nowe lub naprawione przed zgłoszeniem zakończenia dostaw do odbioru;
- wszystkie odpady powstałe podczas realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zagospodarować na własny koszt i ryzyko;
- Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie dostarczonego sprzętu do czasu dokonania pisemnego odbioru końcowego /bez uwag/ potwierdzonego przez osoby odpowiedzialne ze strony Zamawiającego.

4. Termin realizacji zamówienia:
Do 27.10.2021 r.

5. Okres gwarancji:
Nie mniej niż 36 miesięcy. Naprawy wynikające z udzielonej gwarancji i rękojmi będą wykonywane bezpłatnie. Wykonawca wykona bezpłatny coroczny przegląd instalacji oraz pomiary instalacji po stronie AC oraz DC które dostarczy do Zamawiającego.

6. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:
100% Cena

7. Sposób przygotowania oferty:
Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (formularz oferty wraz z dokładnym opisem przedmiotu zamówienia, z zaznaczeniem parametrów określonych przez Zamawiającego).

8. Miejsce i termin złożenia oferty:
Ofertę należy złożyć w formie papierowej przesyłając na adres: Gmina Malczyce, ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce lub elektronicznej na adres: j.ptaszynska@malczyce.wroc.pl, w nieprzekraczalnym terminie **do 12.10.2021 r. godz. 15.00**.
Oferty otrzymane po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

9. Termin otwarcia ofert: **12.10.2021 r. godz. 16:00.**

10. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Joanna Ptaszyńska, email: j.ptaszynska@malczyce.wroc.pl, tel.: 71/3179223 wew. 220.

11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub części na każdym etapie bez podawania przyczyny.

Załączniki:
1. Oferta
2. Wzór umowy
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

WÓJT GMINY MALCZYCE
Andrzej Niemiec

1. *Przetwarzanie danych osobowych*

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

1. Administrator Danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Malczyce z siedzibą w Malczycach przy ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce, telefon: 71 317 90 66, e-mail: sekretariat@malczyce.wroc.pl.

2. Inspektor Ochrony Danych

W sprawach ochrony Pani/Pana danych osobowych można kontaktować się z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod4@synergiaconsulting.pl, telefonicznie: 605937609 lub pisemnie na adres siedziby Administratora.

3. Cele i podstawy przetwarzania

Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na **Zakup i montaż instalacji ogrzewania elektrycznego przy jednoczesnym zakupie i montażu instalacji fotowoltaicznej**, a więc podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. e RODO w związku z art. 162 pkt 4) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

4. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane osobom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Ponadto odbiorcami Pani/Pana danych mogą być podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, m.in. firmom informatycznym, hostingowym, prawniczym, firmom zajmującym się ochroną danych osobowych. Oprócz tego możemy zostać zobowiązani, np. na podstawie przepisu prawa, do udostępnienia Pana/Pani danych osobowych podmiotom prywatnym i publicznym.

5. Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż 4 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Prawa osób, których dane dotyczą

Posiada Pani/Pan prawo do:

1) dostępu do danych osobowych na podstawie art. 15 RODO, przy czym:
   a) na etapie trwającego postępowania:

      - w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,

   b) po zakończeniu postępowania:

      - w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;

2) sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, przy czym:
   a) skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego

załączników;

3) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków:
   a) wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
   b) art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
4) usunięcia danych osobowych na podstawie art. 17 RODO, z zastrzeżeniem:
   a) ust. 3 lit. b RODO, tj. konieczności wywiązania się z prawnego obowiązku wymagającego przetwarzania na mocy prawa Unii lub prawa państwa członkowskiego, któremu podlega administrator,
   b) ust. 3 lit. d RODO, gdyż dalsze przetwarzanie jest niezbędne do celów archiwalnych w interesie publicznym,
   c) ust. 3 lit. e RODO, gdyż dane osobowe mogą być niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
5) sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO;
6) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych, Pani/Pana dotyczących, narusza przepisy RODO.

Nie przysługuje Pani/Panu:

1) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

7. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

9. Przekazywanie danych

Pani Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

Załącznik nr 1

.....
(miejscowość, data)

Pieczątka oferenta

OFERTA

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe dotyczące

.....

składam ofertę następującej treści:

1. oferujemy wykonania zamówienia na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym za:

Lp.	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego	Producent, nr katalogowy / seryjny	Mierniki rzeczowe		Cena netto	Wartość netto	% VAT	Wartość VAT	Cena brutto	Wartość brutto
			Jednostka miary	Ilość, liczba						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	**instalacja ogrzewania elektrycznego - klimatyzator** (zgodnie z parametrami zawartymi w zapytaniu ofertowym)		szt.	7						
2	**instalacja fotowoltaiczna** (zgodnie z parametrami zawartymi w zapytaniu ofertowym)		kpl.	4						
SUMA										

2. Termin wykonania zamówienia:
   .....
3. Warunki płatności:
   .....
4. Okres gwarancji:
   .....
5. Przyjmujemy do realizacji postawione przez Zamawiającego, w zapytaniu ofertowym warunki.
6. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi zamawiający.

Załączniki do oferty:

1. .....
2. .....

.....
Podpis osoby upoważnionej

Załącznik nr 2

UMOWA NR.....

Zawarta w dniu ..... r. w Malczycach

pomiędzy

Gminą Malczyce, adres ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce, NIP 9131501629, którą reprezentuje:
Wójt Andrzej Niemiec
przy kontrasygnacie Skarbnika Gabrieli Światkowskiej
zwaną dalej „Zamawiającym"
a

..... z siedzibą .....
NIP..... reprezentowaną przez:
.....
zwanym dalej „WYKONAWCĄ"

o następującej treści

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż ogrzewania elektrycznego przy jednoczesnym zakupie i montażu instalacji fotowoltaicznej.
2. Usługa będzie świadczona pod adresem siedziby 4 remiz OSP:
   Malczyce – ul. Mickiewicza 20,
   Rusko – ul. Główna,
   Chomiąża – ul. Średzka,
   Wilczków – ul. Długa 7,

§ 2
Oświadczenia stron

1. Zamawiający oświadcza, że:
a. przysługuje mu prawo do dysponowania obiektem budowlanym ujętym w §1 pkt. 2, w którym zostaną zamontowane klimatyzatory oraz zbudowana Instalacja;
b. energetyczna moc przyłączeniowa budynku jest większa niż planowana wielkość Instalacji lub istnieje możliwość jej stosownego zwiększenia oraz istnieje możliwość przyłączenia Instalacji, na podstawie zgłoszenia, do odpowiedniego operatora systemu dystrybucyjnego energii elektrycznej;
d. zapewni dbałość o sprawne działanie Instalacji, po jej wykonaniu i ewentualne zgłoszenia zaistniałych usterek w jej funkcjonowaniu.
2. Wykonawca oświadcza, że:
a. zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy przy zachowaniu należytej staranności, jakiej należy oczekiwać od profesjonalnego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w zakresie wykonawstwa robót (prac), wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, w szczególności z prawem budowlanym oraz aktami wykonawczymi, obowiązującymi normami i aprobatami;
b. prowadzi działalność gospodarczą, której przedmiot obejmuje w szczególności dostawę systemów PV do produkcji energii elektrycznej oraz kompleksową obsługę w zakresie projektowania, dostawy oraz instalacji urządzeń fotowoltaicznych posiada wszelkie zezwolenia, zgody oraz inne decyzje niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy;
c. posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, narzędzia oraz zaplecze techniczne, niezbędne do prawidłowego wykonania prac stanowiących przedmiot obowiązków Wykonawcy;

d. znajduje się w sytuacji finansowej pozwalającej na realizację przedmiotu umowy, w szczególności nie jest prowadzone wobec niego postępowanie upadłościowe, nie złożył wniosku o ogłoszenie upadłości bądź otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego, a także nie występują wobec niego żadne okoliczności prawne lub faktyczne, które mogłyby mieć negatywny wpływ na realizację zobowiązań przyjętych w niniejszej Umowie;
e. urządzenia, które zostaną użyte do montażu ogrzewania elektrycznego oraz w Instalacji będą fabrycznie nowe.
Strony oświadczają, że zobowiązują się do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu Umowy. Jednocześnie strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach, mogących mieć wpływ na termin realizacji prac.

§ 3
Warunki realizacji umowy

Wykonawca zobowiązuje się do:
a. wykonania, dostawy, montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej oraz klimatyzatorów w miejscach ujętych w §1 pkt 2., zgodnie ze złożoną ofertą;
b. przygotowania niezbędnej dokumentacji pozwalającej na przyłączenie i odebranie instalacji przez Operatora Sieci Energetycznej oraz w celu uzgodnienia wpięcia nadwyżek produkowanej energii do sieci energetycznej;
c. dokonania wszelkich uzgodnień z zakładem energetycznym a instalacja będąca przedmiotem umowy zostanie uznana za wykonaną jeśli będzie podłączona do sieci bez zastrzeżeń ze strony zakładu;
d. wykonania przedmiotu umowy na podstawie dokumentacji technicznej;
e. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym, którego to niniejsza Umowa jest integralną częścią
e. odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
Zamawiający zobowiązuje się do:
a. udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, jeżeli okażą się one konieczne, do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy;
b. przekazania Wykonawcy terenu budowy na czas wykonywania prac stanowiących przedmiot Umowy, w zakresie niezbędnym do ich poprawnego wykonania, w uzgodnionym przez Strony terminie;
c. wskazania i udostępnienia Wykonawcy bezpiecznego miejsca składowania dostarczonych materiałów, urządzeń i narzędzi, niezbędnych do budowy Instalacji;
d. udostępnienia Wykonawcy wszelkich niezbędnych do montażu Instalacji mediów (prąd, woda), ogrzewanych pomieszczeń oraz zapewnienie dojazdu drogą utwardzoną do Budynku. Koszty mediów zużytych na potrzeby budowy Instalacji pozostają po stronie Zamawiającego.
e. udostępnienia niezbędnych danych, materiałów (w tym map), wymaganych odpowiednimi przepisami do przygotowania dokumentów dla uzyskania niezbędnych zgód/pozwoleń.

§ 4
Kwalifikacje i Materiały

1. Wykonawca dysponuje wystarczającą ilością pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem, pozwalającym na prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do budowy Instalacji tak, aby uzyskać maksymalny efekt ekologiczny, możliwy do osiągnięcia przy zakładanej minimalnej powierzchni przeznaczonej do zabudowy Instalacją.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić nadzór nad robotami przez wykwalifikowane kierownictwo, tzn. kierownika robót posiadającego wymagane uprawnienia i doświadczenie zawodowe, niezbędne do budowy Instalacji.
4. Dostarczone do budowy Instalacji urządzenia i materiały są kompletne, sprawne i wolne od wad zarówno fizycznych, jak i prawnych, nie obciążone prawem osób trzecich.
5. Wszystkie wyroby (urządzenia, materiały itp.), które zostaną użyte do wykonania instalacji posiadają niezbędne dokumenty dopuszczające je do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia tj. z dnia 7 lipca 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustaw.

§ 5
Termin realizacji Umowy

1. Ostateczny termin realizacji Umowy: 27.10.2021 r.
2. Wykonawca przystąpi do wykonania przedmiotu umowy niezwłocznie po jej podpisaniu, po spełnieniu łącznie następujących warunków:
3. Zmiana terminu przewidzianego na wykonanie Umowy lub wykonanie poszczególnych elementów robót, jest możliwa jedynie z opóźnień w przekazaniu Wykonawcy terenu realizacji robót. Nie przewiduje się zmiany terminu umowy.

§ 6
Zakres odpowiedzialności

Zamawiający:
a. zobowiązuje się umożliwić organizację, zagospodarowanie zaplecza oraz placu budowy w sposób niekolidujący z funkcjonowaniem Zamawiającego i osób trzecich, w szczególności użytkowników budynków/posesji sąsiadujących;
b. umożliwi Wykonawcy organizację i realizację prac tak, aby w możliwie najmniejszym stopniu zakłócać bieżące funkcjonowanie obiektów sąsiadujących oraz przebywających na ich terenie osób.
Wykonawca:
a. zobowiązuje się do zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz bezpieczeństwa ruchu na terenie budowy;
b. ponosi odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania, niedbalstwa oraz działań niezgodnych ze sztuką budowlaną swoich pracowników, jak również podwykonawców i dostawców;
c. zabezpieczy mienie własne w sposób uniemożliwiający jego zniszczenie lub uszkodzenie w toku budowy Instalacji;

§ 7
Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu przedmiotu umowy oraz zgłosi gotowość do dokonania odbioru Instalacji przez Zamawiającego. Odbiór nastąpi w terminie ustalonym przez Strony, nie później niż w 5 (pięć) dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru ogrzewania elektrycznego oraz Instalacji.
2. Dokonanie odbioru zostanie potwierdzone Protokołem odbioru. Protokół odbioru zostanie sporządzony przez przedstawiciela Wykonawcy w obecności Zamawiającego, a następnie zostanie podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy odbywać się będzie dla każdego miejsca inwestycji określonego w §1 Pkt 2.. Po zakończeniu wykonania i montażu instalacji podpisany zostanie protokół końcowy.
4. W razie stwierdzenia wad Instalacji w toku odbioru, Strony uzgodnią zakres niezbędnych poprawek oraz termin ich usunięcia, potwierdzając ustalenia stosownymi zapisami w protokole odbioru.
5. W razie uchylania się przez Zamawiającego od podpisania Protokołu odbioru, przedstawiciel Wykonawcy może dokonać jednostronnego odbioru Instalacji, przy czym umieści stosowną informację w Protokole odbioru.

§ 8
Wynagrodzenie

1. Za wybudowanie Instalacji Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę .....netto (słownie: .....brutto.) powiększoną o właściwy podatek VAT.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia, określonego w punkcie 1 powyżej w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Na wszystkie płatności określone w punkcie 1 powyżej Wykonawca wystawi Zamawiającemu następujące dokumenty sprzedaży:
a. faktura VAT, potwierdzająca wykonanie usługi i zaksięgowanie wpłaty na rachunku bankowym Wykonawcy.
4. Zamawiający będzie dokonywał wszelkich płatności przewidzianych niniejszą Umową na numer rachunku bankowego Wykonawcy:
.....

§ 9
Prawa Autorskie

1. Do dnia pełnej zapłaty przez Zamawiającego Wynagrodzenia określonego w § 8 autorskie prawo majątkowe Instalacji pozostają wyłączną własnością Wykonawcy.
2. Z chwilą pełnej zapłaty Wynagrodzenia określonego w § 8 własność wszystkich elementów,

określonych w punkcie 1 powyżej przechodzi na Zamawiającego.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie naruszą żadnych praw patentowych, praw do znaków towarowych, praw autorskich ani innych praw własności intelektualnych i przemysłowych, które przysługują osobom trzecim.

§ 10
Odstąpienie od Umowy

1.W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. W przypadku stwierdzenia niewywiązania się którejkolwiek ze Stron z warunków określonych niniejszą Umową, Strona druga może rozwiązać Umowę w formie pisemnej, z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.
3. Rozwiązanie Umowy, o którym mowa w ust. 2, w szczególności może nastąpić jeśli:
a. w wypadku pozostawania przez Wykonawcę w zwłoce z przystąpieniem do wykonania Umowy przez co najmniej 14 dni od umówionego przez Strony terminu, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od upływu powołanego terminu;
b. Wykonawca nie przestrzega prawa budowlanego lub realizuje roboty niezgodnie ze sztuką budowlaną;
c. stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
d. Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót budowlanych na okres dłuższy niż 14 dni;
e. w toku realizacji przedmiotu Umowy zajdzie konieczność wykonania dodatkowych prac, które nie były przewidziane w zakresie prac określonym w Ofercie, a Zamawiający nie wyrazi zgody na wykonanie tych dodatkowych prac, Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy. Powołane prawo do odstąpienia od Umowy przysługuje Wykonawcy w terminie 14 dni, od przekazania decyzji Zamawiającemu o konieczności wykonania prac dodatkowych.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 lub rozwiązania Umowy, o którym mowa w ust. 2 i 3, rozliczenie wykonanych robót budowlanych oraz zgromadzonych na placu budowy materiałów i urządzeń dla potrzeb robót jeszcze niezrealizowanych, nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Strony, na podstawie inwentaryzacji opracowań projektowych odebranych przez Zamawiającego oraz inwentaryzacji robót, materiałów i urządzeń dokonanej na placu budowy.
5. Inwentaryzacja, o której mowa w ust. 4, zostanie przeprowadzona w terminie 14 dni od dnia pisemnego odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez jedną ze Stron.
6. W przypadku nieprzystąpienia jednej ze Stron do czynności wymienionych w ust. 4, Strona druga jest upoważniona do ich dokonania jednostronnie.
7. Do czasu przeprowadzenia inwentaryzacji, o której mowa ust. 4-6, Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony. Koszt zabezpieczenia przerwanych robót pokrywa Strona, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy.
8. W razie wykonania prawa odstąpienia, Umowa uważana jest za niezawartą. To, co strony już świadczyły, ulega zwrotowi w stanie niezmienionym, chyba że zmiana była konieczna w granicach zwykłego zarządu. Za świadczone usługi oraz za korzystanie z rzeczy należy się drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie, przewidziane niniejszą Umową.

§ 11
Rękojmia

1. Okres rękojmi na wykonaną Instalację ustala się na 3 lata od dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, o którym mowa w §7.

§ 12
Gwarancja jakości

1.Wszystkie elementy przedmiotu Umowy są objęte gwarancją jakości udzielaną przez producenta. Klimatyzator obejmuje .....letnia gwarancja, inwerter solarny obejmuje .....letnia gwarancja, panele fotowoltaiczne obejmuje ..... letnia gwarancja na wady ukryte oraz .....letnia gwarancja na uzysk energetyczny, nie niższy niż .....% mocy nominalnej paneli.
2. Wykonawca udziela .....lat gwarancji na całość instalacji fotowoltaicznej i jej montaż. Gwarancja niniejsza nie obejmuje elementów ulegających standardowemu zużyciu w czasie jej eksploatacji. Np. bezpieczniki, baterie oraz uszkodzeń mechanicznych spowodowanych przez czynniki

niezwiązane z instalacją.
3. Z chwilą dokonania pełnej zapłaty przez Zamawiającego, Wykonawca przelewa na rzecz Zamawiającego prawa wynikające z gwarancji jakości dotyczącej Instalacji udzielonej przez producentów i przenosi na Zamawiającego obowiązki wynikające z gwarancji jakości, udzielonej odrębnie przez producentów elementów Instalacji.
4. Po dokonaniu pełnej zapłaty przez Zamawiającego, Wykonawca wyda Zamawiającemu posiadane przez Wykonawcę dokumenty gwarancyjne, dla wszystkich objętych nią elementów Instalacji.
5. Niezależnie od powyższego, Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania postanowień gwarancji jakości, w tym zaś w szczególności postanowień dotyczących obowiązków osoby uprawnionej z gwarancji.

§ 13
Postanowienia końcowe

1. Przelew praw i przeniesienie obowiązków którejkolwiek ze Stron wynikających z Umowy na jakikolwiek podmiot, wymaga uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Doręczenia między Stronami odbywać się będą osobiście lub listami poleconymi, na adresy wskazane w komparycji Umowy.
3. We wszelkich kwestiach nieuregulowanych Umową i w zakresie prawnych relacji pomiędzy Stronami, odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne źródła powszechnie obowiązującego prawa polskiego.
4. Wszelkie spory, które mogą wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, będą rozwiązywane w drodze negocjacji pomiędzy Stronami. Strony zobowiązują się działać w dobrej wierze, w celu rozwiązania sporu, zważając na cel niniejszej Umowy i przy równym uwzględnieniu interesów Stron.
5. W przypadku, gdy procedura przewidziana w ust. 4 powyżej okaże się nieskuteczna, spór będzie przedstawiony do rozpoznania przez odpowiedni sąd powszechny, właściwy dla siedziby Wykonawcy.
6. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na wykorzystanie informacji o wykonanej Instalacji dla potrzeb marketingowo-reklamowych Wykonawcy. Zgoda obejmuje w szczególności prawo Wykonawcy do sporządzenia dokumentacji fotograficznej oraz filmowej wykonanych prac oraz ich publikację na swojej stronie internetowej i w materiałach informacyjnych.
7. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
8. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności

Wykonawca:	Zamawiający:
_____	_____
(data i podpis)	data i podpis)

Załącznik nr 3

.....

(pieczęć nagłówkowa)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość ..... Data .....

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania: **Zakup i montaż instalacji ogrzewania elektrycznego przy jednoczesnym zakupie i montażu instalacji fotowoltaicznej,** oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w zapytaniu ofertowy, dotyczące w szczególności:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

.....

(Podpis osoby upoważnionej)